



## COMUNE DI MALCESINE

Provincia di Verona

AREA TERRITORIO, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITÀ

Piazza Statuto, 1 – C.A.P. 37018  
Tel. 045. 6589911 - C.F. 00601160237  
Sito internet: [www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)  
Posta certificata: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)

# DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI

(art. 15 del D.P.R. 380/2001)

per interventi che non necessitano di certificato di agibilità e contestuale certificato di collaudo e asseverazione di conformità delle opere realizzate oggetto di SCIA / DIA

TOTALE     PARZIALE     PARZIALE A COMPLETAMENTO

delle seguenti unità immobiliari identificate al Catasto:  TERRENI     FABBRICATI

foglio  mappale  subalterno

foglio  mappale  subalterno

altro

### IL SOTTOSCRITTO

Persona fisica/giuridica

residente/sede in  via

Civ.  /  in qualità di titolare della pratica TIPO

n.  anno  rilasciata/efficace in data  ed eventuali varianti o

progetti ad essa collegati: (elencare)

comunica che in data  ha ultimato l'esecuzione dei lavori assentiti sull'immobile sito in

Malcesine: Via  Civ.  /

In ottemperanza alle vigenti disposizioni di legge, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai fini della legge penale in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative:

### DICHIARA

che l'opera assentita ed ultimata non è soggetta al rilascio del certificato di agibilità, ai sensi degli artt. 24 del D.P.R. n. 380/01 in quanto le opere eseguite non alterano la situazione igienico sanitaria preesistente e le condizioni di salubrità degli ambienti.

**ATTESTA** che l'intervento realizzato:

**DEPOSITO CEMENTI ARMATI** (barrare l'ipotesi corrispondente)

è **soggetto** alla disciplina dell'art. 65 D.P.R. n. 380/01 e per la quale si è provveduto al deposito della documentazione prescritta presso il Comune di Malcesine e l'opera è stata collaudata con esito favorevole ed il relativo certificato di collaudo è stato depositato con n.  in data

**non è soggetto** alla disciplina dell'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e quindi non occorre il deposito del collaudo statico.

**SUL RISPARMIO ENERGETICO - L. 10/91 e D.Lgs. 192/2005** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto** agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge n. 10/1991 sul risparmio energetico ed a quelli previsti dal D.Lgs n. 192/2005 come modificato dalla L. 90/2013 e quindi ALLEGA:
- dichiarazione di conformità delle opere ai sensi dell'art. 28 L. 10/91 e art. 8 del D.Lgs 192/2005;
  - Attestato di QUALIFICAZIONE Energetica (**AQE**) ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 192/2005;
- non è soggetto** agli obblighi di cui all'art. 28 della Legge n. 10/1991 e del D.Lgs. n. 192/2005 come modificato dalla L. 90/2013.

**D.M. n. 37/2008 IMPIANTI** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto**, ai sensi degli artt. 5 e 7 del D.M. n. 37/08, all'obbligo di progettazione degli impianti da installare, trasformare o ampliare nel fabbricato oggetto d'intervento, DICHIARA che gli impianti sono stati eseguiti in conformità al progetto/schema depositato e allega dichiarazione di conformità:
- dell'impresa installatrice;
  - del responsabile dell'ufficio tecnico interno dell'impresa non installatrice;
- non è soggetto** agli obblighi del D.M. n. 37/08, in materia di impianti all'interno degli edifici.

**INQUINAMENTO ACUSTICO** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- è soggetto** alle previsioni dell'art. 8 della Legge n. 447/1995 e del Piano di Zonizzazione Acustica approvato con Delibera di Consiglio n. 104/2002 e che si è provveduto in data  a depositare presso l'Ufficio Protocollo comunale la documentazione di previsione dell'impatto acustico prescritta e la dichiarazione di conformità della esecuzione delle opere e degli impianti alle norme in materia di tutela dall'inquinamento acustico;
- non è soggetto** alle previsioni dell'art. 8 della Legge n. 447/1995 e del Piano di Zonizzazione Acustica approvato con Delibera di Consiglio n. 104/2002.

**TERRE E ROCCE DA SCAVO** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- non è soggetto** alla normativa in materia di terre e rocce da scavo di cui al D.Lgs.152/2006, D.M. 161/2012, art. 41-bis L. 98/2013 e Circolare della Giunta Regionale n. 397711 del 23.9.2013;
- rispetta** la normativa in materia di terre e rocce da scavo di cui al D.Lgs. 152/2006, D.M. 161/2012 e art. 41-bis L. 98/2013 e Circolare della Giunta Regionale n. 397711 del 23.9.2013, e si è provveduto alla compilazione e trasmissione delle dichiarazioni obbligatorie agli enti di competenza.

**COSTO DI COSTRUZIONE** (barrare l'ipotesi corrispondente)

- non è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione art. 16 D.P.R. 380/2001;
- è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione art. 16 D.P.R. 380/2001 ed in particolare:DICHIARA:
- che era dovuto il **costo di costruzione** ed a tal fine che:
    - l'importo dovuto è già stato integralmente versato;
    - allega attestazione di versamento dell'ultima rata dovuta;
  - che erano dovuti gli **oneri concessori** ed a tal fine che:
    - che l'importo dovuto è già stato integralmente versato;
    - che la rateizzazione è ancora in corso;

Malcesine, li

**IL TITOLARE DEL TITOLO ABILITATIVO**

---

Per tutti i casi di fine lavori relativi a S.C.I.A. o D.I.A.

**CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE SOLO PER SCIA O DIA**  
**DICHIARAZIONE ASSEVERANTE LA CONFORMITA' DELLE OPERE REALIZZATE**  
**AL PROGETTO PRESENTATO**

**IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI**

Nell'anno  il giorno  del mese di

Cognome  Nome

Codice Fiscale

nato a  Prov.  il

residente a  Prov.  CAP

in Via  Civ.  Tel.

con Studio Professionale in  Prov.  CAP

in Via  Civ.

Tel.  cell.

PEC  @

iscritto all'Albo dei/degli  della Provincia di

al n.  nella propria qualità di direttore dei lavori, esaminato il progetto redatto da

allegato alla pratica:

tipo (SCIA/DIA)  n.  anno

**esperiti i necessari accertamenti e sopralluoghi** sull'immobile sito in Malcesine:

Via  Civ.

identificato al catasto:  TERRENI  FABBRICATI

foglio  mappale  subalterni

foglio  mappale  subalterni

foglio  mappale  subalterni

consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume ai sensi del Codice Penale (art. 483)

**CERTIFICA**

che le opere eseguite a seguito del titolo edilizio citato in premessa, come individuate negli elaborati progettuali, sono state eseguite in conformità alla documentazione depositata, sono altresì conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi vigenti, e rispettano le vigenti norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;

**COLLAUDA**

per quanto di competenza le opere stesse ai sensi di legge.

## DICHIARA

- di aver provveduto all'aggiornamento catastale come da ricevuta con planimetria, che ALLEGA, in data  N.  attestante le variazioni catastali conseguenti alle opere realizzate;
- che l'intervento realizzato non ha comportato modificazioni del classamento dell'immobile;

Il mancato deposito della ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o della dichiarazione che non ci sono state variazioni catastali comporta l'applicazione della sanzione di cui all'art. 37, comma 5, del D.P.R. n. 380/01 pari a 516,00 euro.

Malcesine, li

**Firma e timbro del Direttore Lavori**

---

### INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Gentile signore/signora,

ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs 196/2003), la informiamo che:

i dati personali ed anche sensibili, da Lei forniti, verranno trattati per le finalità istituzionali ai sensi del D.P.R. 380/01, nel rispetto di leggi e regolamenti; Il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Malcesine, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché per l'eventuale pubblicazione in Internet per i servizi offerti on-line; i dati verranno trattati in conformità agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs. 14.3.2013 n. 33; titolare del trattamento è il Comune di Malcesine;

i dati potranno essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati o diffusi esclusivamente nei limiti previsti da norme di legge o regolamento; Lei potrà esercitare, in ogni momento, il diritto di conoscere i propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione di dati erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.