



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

Fax 045 6589912

www.comunemalcesine.it

tributi@comunemalcesine.it

comune.malcesine.vr@pec.ancitel.it

ALL'ATTENZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DEL COMUNE DI MALCESINE

OGGETTO: CIRCOLARE 2018 - OCCUPAZIONE SUOLO - ATTIVITA' MUSICALI – ESPOSIZIONI PUBBLICITARIE

Gentile operatore

L'Amministrazione comunale, come già fatto presente in altre precedenti comunicazioni, **al fine anche di avere esposizioni significative e commercialmente in grado di attirare la potenziale clientela all'interno del negozio**, con la presente ricorda alle ATTIVITA' COMMERCIALI E PUBBLICI ESERCIZI situazioni "da correggere" onde evitare le sanzioni, come da regolamenti comunali e normativa in vigore.

I regolamenti **COSAP, tende e arredo urbano (insegne)** sono adottati per migliorare ulteriormente il paese di Malcesine, fruendo anche dei contributi ottenuti dalla Regione Veneto: **prima di porre in essere qualsiasi intervento o modifica, che sicuramente incidono anche dal punto di vista economico**, è quindi opportuno verificare la fattibilità dal punto di vista urbanistico, assumendo le opportune informazioni dagli uffici preposti.

Qui di seguito si riassumono i punti di maggior criticità sul "comportamento" da parte dei titolari anche in ossequio alle modifiche regolamentari, **attualmente in vigore**, introdotte o modificate di recente:

- **POSSO FARE MUSICA COME GLI ALTRI ANNI?**

NO perché dalla corrente stagione **LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' MUSICALI POTRA' AVVENIRE DOPO AVER OTTENUTO** adeguata documentazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'articolo 8, comma 2, della Legge 26/10/1995, n. 447....." che la **Regione Veneto – ARPAV – obbliga ad avere**

- **POSSO POSIZIONARE NUOVE TENDE O MODIFICARE L'ESISTENTE SENZA AUTORIZZAZIONE?**

NO - L'INSTALLAZIONE E/O LA SOSTITUZIONE DI TENDE, sia fisse che retrattili **è soggetta alle norme previste dal PIANO REGOLATORE GENERALE NORME TECNICHE ATTUATIVE - TITOLO V - NORME TECNICHE INSTALLAZIONE TENDE DA SOLE ED ARREDO DA GIARDINO (variante DLC 11/2017)**. Si ricorda che la **presenza di bande frontali o laterali; eventuali bande mobili e provvisorie (che in via del tutto eccezionale) devono essere autorizzate per lo stretto tempo necessario a garantire adeguata protezione solare per prodotti alimentari deperibili (NO ALTRE TIPOLOGIE DI MERCE)**

- **OCCUPAZIONE SUOLO. POSSO ESPORRE LA MERCE UTILIZZANDO QUALSIASI TIPO DI ESPOSITORE?**

NO - **NUOVA ESPOSIZIONE DI MERCE O MODIFICA** deve risultare conforme ai regolamenti e autorizzata da parte dell'ufficio competente.

- **POSSO POSIZIONARE NUOVA PUBBLICITA' IN QUALSIASI FORMA (INSEGNE, CARTELLI, ADESIVI, OMBRELLONI etc.) O MODIFICARE LA ESISTENTE?**

SENZA AUTORIZZAZIONE NO. Come per le tende l'installazione o il posizionamento su suolo privato e/o pubblico di qualsiasi elemento pubblicitario (insegna o altra forma) deve essere autorizzata in base **alle norme previste dal PIANO REGOLATORE GENERALE NORME TECNICHE ATTUATIVE (variante DLC 11/2017)**, nello specifico: l'art. 82 - **CARTELLONISTICA STRADALE, INSEGNE PUBBLICITARIE** e l'art. ART. 83 - **CARTELLI PUBBLICITARI**.

Si ricorda altresì:

- qualsiasi elemento fissato in forma stabile alla parete o sul suolo pubblico **DEVE RISULTARE AUTORIZZATO (lampade, altoparlanti, fioriere, cartelli di qualsiasi tipo, nonché qualsiasi altro elemento di arredo urbano);**
- **le attività commerciali devono rispettare gli obblighi inerenti la pubblicità dei prezzi, curando in modo particolare l'esposizione nelle vetrine e su suolo pubblico.**

Gli uffici sono a disposizione per qualsiasi chiarimento.

IL CONSIGLIERE INCARICATO

IL SINDACO

IL RESPONSABILE AREA ENTRATE

AL COMMERCIO

F.to dott. Nicola Marchesini

PROPRIE E SERVIZI ALLE IMPRESE

F.to P.I. Fabio Lamparelli

F.to rag. Daniele Chincarini

