

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 13/06/2023

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**AZIENDA TRASPORTI
FUNICOLARI MALCESINE -
MONTE BALDO IN BREVE
FUNIVIA MALCESINE - MONTE
BALDO**



FNCT5N

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VERONA (VR) CORSO PORTA NUOVA 96 CAP 37122
Domicilio digitale/PEC	direzione@pec.funiviedelbaldo.it
Numero REA	VR - 252099
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	80004610236
Forma giuridica	consorzio di cui al dlgs 267/2000

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

722 - SITUAZIONE PATRIMONIALE SOGGETTI DIVERSI
Data chiusura esercizio 31/12/2022
AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO
IN BREVE FUNIVIA MALCESINE - MONTE BALDO

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 3 - ALTRO DOCUMENTO (RELAZIONE REVISORE
)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	CORSO PORTA NUOVA 96 - 37122 VERONA (VR)
Codice Fiscale	80004610236
Numero Rea	VR 000000252099
P.I.	01468720238
Capitale Sociale Euro	156.000 i.v.
Forma giuridica	Consorzi
Settore di attività prevalente (ATECO)	493901
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	30.444	31.581
Totale immobilizzazioni immateriali	30.444	31.581
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	6.393.452	6.831.203
2) impianti e macchinario	6.426.011	6.174.270
3) attrezzature industriali e commerciali	98.904	86.855
4) altri beni	377.701	425.361
Totale immobilizzazioni materiali	13.296.068	13.517.689
Totale immobilizzazioni (B)	13.326.512	13.549.270
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	29.623	16.100
4) prodotti finiti e merci	54.894	52.680
Totale rimanenze	84.517	68.780
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	15.941	0
Totale crediti verso clienti	15.941	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	296.486	332.395
Totale crediti tributari	296.486	332.395
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	73.323	74.311
Totale crediti verso altri	73.323	74.311
Totale crediti	385.750	406.706
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	7.193.278	5.188.734
3) danaro e valori in cassa	28.305	30.026
Totale disponibilità liquide	7.221.583	5.218.760
Totale attivo circolante (C)	7.691.850	5.694.246
D) Ratei e risconti	125.315	98.304
Totale attivo	21.143.677	19.341.820
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
	156.000	156.000
IV - Riserva legale		
	70.956	70.956
V - Riserve statutarie		
	87.899	87.899
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	4.863.548	4.623.564
Varie altre riserve	7.308.871	7.308.871
Totale altre riserve	12.172.419	11.932.435
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
	2.078.502	239.983
Totale patrimonio netto	14.565.776	12.487.273

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Pag. 2 di 26

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2018-11-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	0	375.000
Totale fondi per rischi ed oneri	0	375.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	858.929	780.428
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	462.893	1.055.114
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.116.892	4.024.639
Totale debiti verso banche	4.579.785	5.079.753
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	668.058	484.720
Totale debiti verso fornitori	668.058	484.720
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	249.554	3.745
Totale debiti tributari	249.554	3.745
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.176	26.454
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	44.176	26.454
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	170.366	100.254
Totale altri debiti	170.366	100.254
Totale debiti	5.711.939	5.694.926
E) Ratei e risconti	7.033	4.193
Totale passivo	21.143.677	19.341.820

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.229.139	4.934.439
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	199.998
altri	26.145	159.935
Totale altri ricavi e proventi	26.145	359.933
Totale valore della produzione	9.255.284	5.294.372
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	407.078	154.005
7) per servizi	2.236.246	1.552.532
8) per godimento di beni di terzi	134.134	111.021
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.887.190	1.311.521
b) oneri sociali	537.986	369.715
c) trattamento di fine rapporto	150.588	109.878
d) trattamento di quiescenza e simili	31.322	15.576
Totale costi per il personale	2.607.086	1.806.690
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.137	5.350
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.248.698	1.136.663
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	80	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.249.915	1.142.013
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(15.737)	11.859
12) accantonamenti per rischi	0	75.000
14) oneri diversi di gestione	223.760	193.805
Totale costi della produzione	6.842.482	5.046.925
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.412.802	247.447
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	62	24
Totale proventi diversi dai precedenti	62	24
Totale altri proventi finanziari	62	24
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	56.135	2.976
Totale interessi e altri oneri finanziari	56.135	2.976
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(56.073)	(2.952)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.356.729	244.495
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	278.227	4.512
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	278.227	4.512
21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.078.502	239.983

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2022	31-12-2021
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.078.502	239.983
Imposte sul reddito	278.227	4.512
Interessi passivi/(attivi)	56.073	2.952
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	2.412.802	247.447
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	181.910	200.454
Ammortamenti delle immobilizzazioni	1.249.835	1.142.013
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	1.431.745	1.342.467
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	3.844.547	1.589.914
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(15.737)	11.860
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(15.941)	13.199
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	183.337	40.706
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(27.011)	(81.757)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	2.840	(8.351)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(572.467)	(336.744)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(444.979)	(361.087)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	3.399.568	1.228.827
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(56.073)	(2.952)
(Imposte sul reddito pagate)	(2.506)	-
(Utilizzo dei fondi)	(411.604)	(122.680)
Totale altre rettifiche	(470.183)	(125.632)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	2.929.385	1.103.195
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.027.077)	(2.002.928)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.027.077)	(2.002.928)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(499.968)	3.371.131
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(499.968)	3.371.131
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	1.402.340	2.471.398
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	5.188.734	2.811.377
Danaro e valori in cassa	30.026	28.235
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	5.218.760	2.839.612
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	7.193.278	5.188.734
Danaro e valori in cassa	28.305	30.026
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	7.221.583	5.218.760

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante, è stato redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale, il conto economico e il rendiconto finanziario, sono stati redatti in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16 comma 8 D.lgs. n.213/98 e dall' articolo 2423, ultimo comma del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 euro e all'unità superiore se pari o superiore a 0,5.

L'Azienda Trasporti Funicolari Malcesine - Monte Baldo è un'Azienda Speciale consortile regolata in conformità delle disposizioni di cui al D. Lgs n. 267/2000.

La sede legale della società è situata a Verona, in Corso Porta Nuova 96.

La società svolge l'attività di gestione della Funivia Malcesine - Monte Baldo, dell'impianto funicolare Prada - Ortigaretta e Ortigaretta - Costabella, della seggiovia situata in Prà Alpesina, della sciovia "la Colma" e della sciovia "Paperino". L'azienda ha in gestione, attraverso un contratto di comodato d'uso gratuito, gli impianti e le piste da sci della sciovia "Pozza della Stella". Inoltre gestisce l'attività di ristorazione a monte della funivia in località Tratto Spino, denominato SkyWalk.

Per gli impianti di Prada è stato stipulato un contratto d'affitto di ramo d'azienda con la società Prada Costabella Srl della durata di 30 anni.

Criteri di valutazione delle voci di bilancio

Il presente bilancio d'esercizio è stato redatto rispettando la clausola generale di formazione del bilancio, art. 2423 codice civile, i suoi principi di redazione, art. 2423-bis codice civile ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci, art. 2426 codice civile.

In particolare si precisa quanto segue:

- non si sono verificati casi eccezionali che impongono di derogare alle disposizioni di legge;
- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di una normale continuità aziendale e le voci sono state rilevate tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;

per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter del codice civile;

gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- il bilancio dell'esercizio viene redatto in forma ordinaria (art. 2423 e seguenti del Codice civile), mentre negli esercizi precedenti è stato redatto in forma abbreviata (art. 2435 bis del Codice civile). L'obbligo legale di redigere, per l'anno 2022, il bilancio in forma ordinaria deriva dall'avvenuto superamento per due esercizi continuativi di due dei limiti previsti dall'art. 2435 bis del Codice civile;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del Codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del Codice civile per lo stato patrimoniale e dall'art. 2425 del Codice civile per il conto economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'azienda speciale consortile, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento;
- non esistono partecipazioni in imprese controllate e collegate né proventi da partecipazione di cui alla voce C 15) dell'art. 2425 Codice civile;
- il consorzio non possiede nemmeno per il tramite di società fiduciaria o di interposta persona, azioni o quote di società controllanti, non essendo controllato da altra società;
- non esistono oneri finanziari imputati nell'esercizio a valori dell'attivo patrimoniale;
- il consorzio non ha effettuato operazioni in valuta diversa all'euro.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Contenuti delle voci di bilancio

Il bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'azienda speciale consortile e per raggiungere tale finalità non è stato necessario ricorrere a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del codice civile.

Ugualmente non è stato necessario ricorrere alle deroghe previste dall'art. 2423-bis comma 2 del codice civile in quanto i criteri applicati nella valutazione delle voci non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

La relazione sulla gestione è stata redatta dal Consiglio di Amministrazione in conformità alle disposizioni dell'art. 2428 del codice civile.

I criteri di valutazione adottati per la redazione del presente bilancio sono tutti conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del codice civile e sono di seguito descritti.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, aventi utilità pluriennale, sono state valutate al costo di acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori. Le spese di ampliamento, aventi utilità pluriennale, sono state iscritte in esercizi precedenti previo consenso del Revisore e sono ammortizzate in un periodo comunque non superiore a cinque anni.

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile della immobilizzazione immateriale a cui si riferisce.

I costi di impianto ed ampliamento sono stati iscritti con il consenso del revisore e sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi.

Di seguito si riportano le aliquote di ammortamento applicate alle singole categorie di immobilizzazioni immateriali:

- costi di impianto e ampliamento 20%
- costi di sviluppo 20%
- diritti di brevetto e utilizzazione opere dell'ingegno 20%
- concessioni, licenze, marchi e diritti simili 2,50%
- altre immobilizzazioni immateriali le quali sono costituite da:
 - lavori straordinari su beni di terzi 10%
 - altri costi ad utilità pluriennale da amm. 20%
 - manutenzione piste da sci 15%

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensive dei relativi oneri accessori. Non sono state effettuate rivalutazioni economiche volontarie. Nel costo di produzione sono compresi tutti i costi direttamente imputabili all'immobilizzazione costruita in economia, nonché i costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Gli ammortamenti sono stati calcolati, a quote costanti, in base alla vita utile stimata dei cespiti e tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica, considerando anche l'usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 2426 del codice civile. Pertanto, le quote di ammortamento sono rappresentative della partecipazione dei cespiti al processo produttivo e alla formazione dei ricavi.

Gli acquisti dell'esercizio sono stati ammortizzati con aliquota pari al 50% dell'aliquota base: l'aliquota così ridotta è rappresentativa sia della residua possibilità di utilizzo, sia della partecipazione effettiva al processo produttivo di tali immobilizzazioni, la cui acquisizione si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Per i beni il cui costo unitario non è superiore a 516,46 euro, la spesa di acquisto è stata dedotta integralmente nell'esercizio in cui è stata sostenuta.

Le spese di manutenzione e riparazione ordinarie sono addebitate integralmente a conto economico; quelle di natura incrementativa sono attribuite ai cespiti cui si riferiscono ed ammortizzate con essi in relazione alle residue possibilità di utilizzo.

I criteri di ammortamento e i coefficienti applicati non sono stati modificati rispetto ai precedenti esercizi. Nel corso dell'esercizio non sono state operate svalutazioni di cui all'art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile.

Di seguito si riportano le aliquote di ammortamento applicate alle singole categorie di immobilizzazioni materiali

- terreni e fabbricati costituiti da:
 - fabbricati 3,33%

- costruzioni leggere 10%
- impianti e macchinario costituiti da:
 - impianti generici 8%
 - impianti specifici 15 %
 - impianto cassa biglietteria/parcheeggio 25%
 - impianto funivia 10%
 - impianto seggiovia Prà Alpentina 4%
 - impianto sciovia La Colma 7,50%
 - impianto sciovia Pozza della Stella 15%
 - impianto sciovia Paperino 12%
 - impianto Prada Costabella 3,30%
- attrezzatura industriale e commerciale 15%
- altre immobilizzazioni materiali:
 - mobili e macchine ordinari d'ufficio 12%
 - macchine elettromeccaniche d'ufficio 20%
 - autocarri e mezzi da neve 20%
 - autovetture 25%
 - arredamento 12%
 - altri beni materiali 20%

Rimanenze

Le rimanenze sono valutate in bilancio al costo d'acquisto e il metodo adottato per la valutazione delle rimanenze è il FIFO (first in first out): secondo tale metodo si assume che le quantità acquistate o prodotte in epoca più remota siano le prime ad essere vendute; per cui restano in magazzino le quantità relative agli acquisti o alle produzioni più recenti.

Crediti

I crediti dell'attivo circolante sono iscritti secondo il valore di presunto realizzo. Detto valore è stato determinato rettificando il valore nominale dei crediti esistenti in modo da tenere conto di tutti i rischi di mancato realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono state valutate a valore nominale.

Trattamento di fine rapporto

L'ammontare di debito maturato verso i lavoratori dipendenti è calcolato in conformità alla vigente normativa ed ai contratti di lavoro, tenuto conto dell'applicazione delle opzioni connesse alla riforma del sistema di previdenza complementare e dedotte le eventuali anticipazioni corrisposte.

Debiti

I debiti risultano iscritti al presumibile valore di estinzione e in base al principio della competenza, in particolare, per i beni mobili il trasferimento dei rischi e benefici avviene alla consegna o spedizione, per i beni per il trasferimento dei quali è richiesto l'atto pubblico il trasferimento rischi e benefici

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

avviene alla data di stipula del contratto di compravendita, per i finanziamenti avviene all'erogazione del finanziamento e per i debiti tributari, previdenziali e altri debiti il trasferimento avviene quando sorge l'obbligazione al pagamento, da individuare sulla base delle norme legali e contrattuali. Secondo l'art. 2424 codice civile si è provveduto all'indicazione per ogni voce di debito relativamente agli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono calcolati in base al principio della competenza e costituiscono quote di costi e ricavi comuni a due o più esercizi.

Ricavi e costi

I ricavi e costi sono iscritti in base al principio di competenza, al netto di resi, sconti, abbuoni e premi. I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Imposte dell'esercizio

Le imposte correnti rappresentano le imposte calcolate sull'imponibile fiscale individuato nella dichiarazione dei redditi. Le imposte da esporre in tale voce sono: Ires (aliquota al 24%) e Ires (aliquota al 3,90%). Non sono state calcolate imposte differite o anticipate.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Il totale delle immobilizzazioni è diminuito di euro rispetto all'esercizio precedente, passando da euro 13.549.270 a euro 13.326.512. La diminuzione è dovuta principalmente all'ammortamento dei nuovi impianti funicolari di Prada Costabella, in quanto, come disposto dal Principio Contabile OIC n. 16, "il processo di ammortamento inizia nel momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso". Per cui contabilmente risultano maggiori ammortamenti in base agli acquisti effettuati durante l'anno, come evidenziato nella tabella. Gli acquisti di nuovi beni strumentali nell'esercizio, si riferiscono esclusivamente all'ultimazione dell'impianto di Prada Costabella.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite dai seguenti costi capitalizzati:

- costi di sviluppo che si riferiscono ad investimenti fatti in rilievi topografici del territorio e spese sostenute per la realizzazione di campagne pubblicitarie di anni precedenti;
- costi per l'acquisto di software per la digitalizzazione dei documenti e costi di acquisto di licenze per il funzionamento di programmi informatici;
- spese per la costituzione del diritto di servitù per il passaggio della seggiovia di Prà Alpesina (durata 20 anni prorogabili di altri 20) e per il passaggio delle condotte dell'impianto di innevamento (durata 40 anni), su proprietà del Comune di Brentonico (Tn);
- costi per la costituzione di un diritto di superficie per la realizzazione di un manufatto ad uso di bacino artificiale per accumulo di acqua ad uso innevamento programmato concessa dal Comune di Brentonico (Tn) per la durata di 40 anni;
- lavori su beni di terzi per la sistemazione di un sentiero montano di proprietà del Comune di Malcesine;
- manutenzioni piste da sci.

Si indica di seguito la composizione delle voci relative alle immobilizzazioni immateriali e le movimentazioni avvenute per ciascuna voce nel corso dell'esercizio.

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio						
Costo	30.697	81.090	4.113	47.057	675.480	838.437
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	30.697	81.090	4.113	15.476	675.480	806.856
Valore di bilancio	-	-	-	31.581	-	31.581

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Variazioni nell'esercizio						
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	1.137	-	1.137
Totale variazioni	-	-	-	(1.137)	-	(1.137)
Valore di fine esercizio						
Costo	30.697	81.090	4.113	47.057	675.480	838.437
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	30.697	81.090	4.113	16.613	675.480	807.993
Valore di bilancio	-	-	-	30.444	-	30.444

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali e i relativi fondi sono diminuiti rispetto all'esercizio precedente principalmente per gli ammortamenti dei beni che superano gli investimenti.

Si indica di seguito la composizione delle voci relative alle immobilizzazioni materiali e le movimentazioni avvenute per ciascuna voce nel corso dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2427, prima comma, numero 22 del codice civile, si attesta che, alla data di chiusura dell'esercizio la società non ha alcuna operazione di locazione finanziaria in essere.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	13.881.563	22.452.253	532.908	1.899.014	38.765.738
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.050.360	16.277.983	446.054	1.473.652	25.248.049
Valore di bilancio	6.831.203	6.174.270	86.855	425.361	13.517.689
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	929.942	54.986	42.149	1.027.077
Ammortamento dell'esercizio	437.752	678.201	42.936	89.809	1.248.698
Totale variazioni	(437.752)	251.741	12.050	(47.660)	(221.621)
Valore di fine esercizio					
Costo	13.881.563	23.382.195	587.894	1.941.162	39.792.814
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.488.111	16.956.184	488.990	1.563.462	26.496.747
Valore di bilancio	6.393.452	6.426.011	98.904	377.701	13.296.068

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze finali sono costituite da biglietti, tessere e merce del bar.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	16.100	13.523	29.623

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	52.680	2.214	54.894
Totale rimanenze	68.780	15.737	84.517

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo determinato dalla differenza fra valore nominale e quota accantonata a titolo di svalutazione dell'apposito fondo. Non esistono crediti oltre l'esercizio successivo, né superiori ai 5 anni e non si ritiene significativa la suddivisione per aree geografiche in relazione all'ammontare dovuto dei crediti non nazionali.

Sono costituiti:

- dai crediti verso clienti che derivano dalla cessione di beni e dalla prestazione di servizi rientranti nell'attività propria dell'azienda, al netto della quota accantonata a titolo di svalutazione nell'apposito fondo, i quali ammontano ad euro 15.941 (zero nel 2021) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di euro 15.941;
- dai crediti tributari per un importo di euro 296.486 (332.395 nel 2021) con una variazione in diminuzione di euro 35.909, i quali sono composti dal credito relativo all'Irap richiesto nel 2013 per un importo di euro 76.023, ancora da rimborsare da parte dell'Agenzia delle Entrate, Ires a credito per euro 215.274 e Iva a credito per euro 5.189;
- dai crediti verso altri per un importo di euro 73.323 (74.311 nel 2021) con una variazione in diminuzione di euro 988, i quali sono composti da depositi cauzionali per concessioni per euro 38.821, per fidejussioni per euro 10.550, acconti a fornitori per euro 23.643, un deposito cauzionale Siae per euro 102 e da crediti diversi per euro 207.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	0	15.941	15.941	15.941
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	332.395	(35.909)	296.486	296.486
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	74.311	(988)	73.323	73.323
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	406.706	(20.956)	385.750	385.750

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono costituite dal deposito bancario aperto presso la tesoreria per un importo di euro 7.193.278 (5.188.734 euro nel 2021) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di euro 2.004.544 e dal denaro e valori in cassa per un importo di euro 28.305 (30.026 euro nel 2021) con una variazione in diminuzione di euro 1.721.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	5.188.734	2.004.544	7.193.278
Denaro e altri valori in cassa	30.026	(1.721)	28.305
Totale disponibilità liquide	5.218.760	2.002.823	7.221.583

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono costituiti da fitti passivi, licenza d'uso software, canoni di manutenzione, polizze assicurative, tasse di concessioni governative e bolli di circolazione.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	24	38	62
Risconti attivi	98.280	26.973	125.253
Totale ratei e risconti attivi	98.304	27.011	125.315

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Di seguito si evidenzia la movimentazione delle poste di patrimonio netto, così come previsto dall'art. 2427, punto 4 e 7-bis del codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	156.000	-	-		156.000
Riserva legale	70.956	-	-		70.956
Riserve statutarie	87.899	-	-		87.899
Altre riserve					
Riserva straordinaria	4.623.564	239.983			4.863.548
Varie altre riserve	7.308.871	-			7.308.871
Totale altre riserve	11.932.435	239.983			12.172.419
Utile (perdita) dell'esercizio	239.983	(239.983)		2.078.502	2.078.502
Totale patrimonio netto	12.487.273	-		2.078.502	14.565.776

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Ris. contributi c/capitale	231.160
Ris. rinnovo impianti	7.077.710
Totale	7.308.871

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti, così come previsto dall'art. 2427, punto 7-bis del codice civile.

In base all'art. 47 dello statuto sociale del Consorzio gli utili netti sono destinati al reinvestimento in azienda per il rinnovo dei beni immobili e mobili ed al fondo di finanziamento dello sviluppo degli investimenti, nell'entità prevista dal Piano Programma aziendale.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	156.000	Valore nominale dei conferimenti effettuati dai soci	
Riserva legale	70.956	Riserva di utili prevista dalla Legge	B
Riserve statutarie	87.899	Riserva di utili nella competenza dell'Assemblea Ordinaria	A, B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	4.863.548	Riserva di utili nella competenza dell'Assemblea Ordinaria	A, B

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Varie altre riserve	7.308.871	Riserva di utili per rinnovo impianti di comp.Ass.Ordinaria	E
Totale altre riserve	12.172.419		
Totale	12.487.274		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	375.000	375.000
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	25.686	25.686
Utilizzo nell'esercizio	400.686	400.686
Totale variazioni	(375.000)	(375.000)
Valore di fine esercizio	0	0

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo rappresenta l'effettivo debito maturato dal personale dipendente, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo e comprende l'importo delle indennità maturate alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati.

La variazione del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è così costituita, così come previsto dall'art. 2427, punto 4 del codice civile.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	780.428
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	115.105
Utilizzo nell'esercizio	36.604
Totale variazioni	78.501
Valore di fine esercizio	858.929

Debiti

I debiti sono iscritti al valore di estinzione. Non è stata fatta la suddivisione per aree geografiche in quanto non esistono debiti non nazionali. Sono costituiti:

- dal debito verso la Cassa Rurale Alto Garda per un finanziamento relativo al costo di costruzione degli impianti di risalita a finalità turistico ricreative in località Prada Costabella nel Comune di San Zeno di Montagna, stipulati nel 2021, del valore originario di euro 4.017.528, della durata di 10 anni. La parte che scade entro l'esercizio successivo è di euro 386.667, mentre la parte che scade oltre l'esercizio è di euro 3.438.951;
- dal debito verso la Cassa Rurale Alto Garda per un finanziamento dei flussi Iva nell'operazione di realizzazione dell'impianto di risalita a finalità turistico ricreativo in località

Prada Costabella nel Comune di San Zeno di Montagna del valore originario di euro 792.000, della durata di 10 anni. La parte che scade entro l'esercizio successivo è di euro 76.226, mentre la parte che scade oltre l'esercizio successivo è di euro 677.942;

- dai debiti verso i fornitori che derivano dall'acquisizione di beni e servizi. Il loro importo ammonta ad euro 668.058 (484.720 euro nel 2021) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di euro 183.338. Non vi sono debiti in valuta né con scadenza oltre l'esercizio successivo;

- dai debiti tributari i quali ammontano ad euro 249.554 (3.745 euro nel 2021) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di euro 245.809 e sono costituiti dalle imposte dell'esercizio in corso Ires ed Irap per euro 241.551 e dall'imposta sostitutiva sul Tfr per un importo di euro 8.003;

- i debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale. Questa voce accoglie i debiti che l'azienda ha nei confronti degli istituti previdenziali che derivano sia da rapporti di lavoro dipendente che da altri tipi di collaborazione (contratti di agenzia e contratti di collaborazione coordinata e continuativa). Il loro importo ammonta ad euro 44.176 (26.454 euro nel 2021) con una variazione in aumento rispetto all'esercizio precedente di euro 17.723;

- gli altri debiti sono valutati al loro valore nominale per un importo di euro 170.366 (100.255 per il 2021) con una variazione in aumento di euro 70.112 rispetto all'esercizio precedente, i quali sono composti da un debito verso dipendenti per retribuzioni per euro 105.967 e da debiti diversi per 64.399.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	5.079.753	(499.968)	4.579.785	462.893	4.116.892	2.220.826
Debiti verso fornitori	484.720	183.338	668.058	668.058	-	-
Debiti tributari	3.745	254.297	249.554	249.554	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	26.454	17.723	44.176	44.176	-	-
Altri debiti	100.254	70.112	170.366	170.366	-	-
Totale debiti	5.694.926	25.502	5.711.939	1.595.048	4.116.892	2.220.826

Ratei e risconti passivi

I ratei passivi rappresentano quote di costi di competenza dell'esercizio relativamente ad operazioni che avranno manifestazione finanziaria negli esercizi successivi. In particolare sono costituiti da costi relativi alla vigilanza, oneri bancari e commissioni carte di credito.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	4.193	2.840	7.033
Totale ratei e risconti passivi	4.193	2.840	7.033

Nota integrativa, conto economico

Nella presente sezione della nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 del Codice civile, il commento alle voci che, nel bilancio chiuso al 31/12/2022 compongono il conto economico.

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri Ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica dell'azienda, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria. Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del conto economico normalmente previsto è quello per natura. I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazioni dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Come richiesto dall'art. 2427 c.1 n. 10 del Codice civile, la ripartizione dei ricavi per categoria di attività è evidenziata nel seguente prospetto.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
4.934.439	9.229.139	4.294.700

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Biglietti trasporto Malcesine	4.495.898	8.122.348
Biglietti trasporto Prada	-	393.511
Parcheggi	170.818	209.334
Ristorazione	262.390	501.464
Canoni affitto	5.333	2.482

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Con riguardo alla ripartizione per aree geografiche dei ricavi delle vendite e delle prestazioni, di cui all'art. 2427 c.1 n. 10 del codice civile, si precisa che i ricavi rilevati nella classe A del conto economico relativi a soggetti non residenti in Italia sono di importo non significativo, pertanto si omette la suddivisione per aree geografiche.

Altri ricavi

La voce altri ricavi e proventi accoglie tutti i ricavi conseguiti in modo occasionale e non rientranti nell'attività caratteristica dell'azienda. Essa comprende un indennizzo assicurativo in conseguenza di un temporale estivo, le sopravvenienze attive derivanti dalla sopravvenuta insussistenza di spese, perdite ed oneri dedotti o di passività iscritte in bilancio nei precedenti esercizi ed altri ricavi per cessioni occasionali di servizi non rientranti nell'attività principale dell'azienda.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
359.933	26.145	- 333.788

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Rimborsi e indennizzi	0	3.765
Sopravvenienze attive	156.609	7.493
Contributi c/esercizio da enti pub.	199.998	0
Altri ricavi e proventi	3.325	14.887

Proventi finanziari

I proventi finanziari costituiscono componenti positivi di reddito e vanno imputati direttamente al conto economico nel momento in cui maturano. Questa voce accoglie gli interessi attivi del conto di tesoreria.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
24	62	38

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Interessi attivi di tesoreria	24	62

Costi della produzione

I costi e gli oneri della classe B del conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari. I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto, qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7). Nel caso di acquisto di beni o servizi con Iva indetraibile (totale o parziale) il valore ad essi attribuito ed imputato contabilmente è comprensivo anche dell'importo dell'Iva.

Costi per materie prime e di merci, suss., di consumo e merci

In questa voce sono iscritti i costi sostenuti dall'azienda per l'approvvigionamento dei prodotti necessari alla produzione o al commercio dei beni oggetto dell'attività dell'impresa (ad esempio la merce del bar) e sono relativi indicativamente all'acquisizione di merci, materiali di consumo, materiale pubblicitario, materiale per la pulizia, carburanti, indumenti di lavoro e tutti i costi sostenuti per l'acquisto di beni nell'ambito della normale attività aziendale. Inoltre, sono iscritti secondo il criterio di corretta competenza economica.

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
154.005	407.078	253.073

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Materiali di pulizia	7.330	11.581
Cancelleria	32.432	26.221
Materiale pubblicitario	1.023	28.730
Carburanti e lubrificanti	10.794	9.678
Indumenti di lavoro	2.670	51.679
Acquisto di merci	91.322	179.902
Acquisto biglietti e tessere	0	42.644
Acquisto materiale di sanificazione	950	0
Acquisto dispositivi di protezione	3.600	38.400
Altri acquisti	3.883	18.243

Costi per servizi

In questa voce sono iscritti i costi relativi all'acquisizione delle prestazioni eseguite da personale esterno all'impresa come ad esempio le consulenze legali, consulenze tecniche, spese per manutenzioni e riparazioni, servizi di vigilanza, servizi di pulizia, assicurazioni, energia elettrica, acqua, gas, direttore di esercizio, compensi amministratori, revisore, ecc. Anche in questo caso sono iscritti in bilancio secondo il criterio di corretta competenza economica.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
1.552.532	2.236.246	683.714

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Energia elettrica	195.901	309.631
Riscaldamento locali	34.044	53.123
Pulizia locali	107.562	108.151
Consumo acqua	15.647	27.648
Canoni di manutenzione	25.018	24.034
Manutenzioni e riparazioni impianto	260.040	370.638
Manutenzione area verde	17.076	57.513
Siae	348	3.175
Assicurazioni	149.519	101.820
Compensi collaboratori	2.502	0
Compensi lavoratori occasionali	0	0
Compensi professionali	74.590	28.972
Compensi legali	123.034	164.641

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Compensi consulenza fiscale e paghe	0	0
Compenso direttore piste da sci	0	7.000
Compenso direttore di esercizio	60.947	72.643
Compenso organo di vigilanza	16.654	16.642
Compenso revisore	12.480	12.480
Compenso consiglio di amm.	0	75.000
Compenso responsabile sicurezza	5.600	5.800
Compenso responsabile protezione dati	4.000	4.000
Rimborso spese profess. collab. e legali	7.748	7.463
Pubblicità	196.617	359.013
Manifestazioni e fiere	2.069	965
Spese per analisi mediche	17.972	26.024
Spese telefoniche	25.056	24.603
Spese postali	226	430
Spese per ristorazione	10.926	19.742
Spese per trasporti	2.050	2.550
Spese varie amministrative	16.281	18.025
Formazione personale	15.602	20.278
Contributi erogati ad enti e associazioni	33.212	24.731
Diritto/passaggio terreni terzi	0	30.000
Oneri bancari	9.134	9.661
Commissioni carte di credito	47.313	87.558
Servizio di primo soccorso	0	3.900
Servizio smaltimento rifiuti	28.070	33.636
Servizi per automezzi	70	51
Servizio di vigilanza e trasporto valori	9.959	34.934
Servizio distribuzione mat. Pubblicitario	14.400	22.000
Contributi INPS C.d.A.	0	7.434
Servizio di lavoro interinale	0	7.768
Altri servizi non precedentemen. Specificati	10.865	52.570

Costi per godimento beni di terzi

La voce comprende tutti i corrispettivi pagati dall'impresa per il godimento di beni materiali ed immateriali di soggetti terzi, e quindi non di proprietà dell'azienda, destinati all'esercizio dell'attività. Sono stati imputati in bilancio secondo il criterio di corretta imputazione temporale.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
111.021	134.134	23.113

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Affitto locali	32.400	17.953
Canoni affitto d'azienda	1	1
Noleggio sistema di sicurezza	44.028	44.003
Noleggi vari	5.982	28.772
Canone di concessione	0	621
Licenze software	28.610	42.784
Altri costi per godimento beni di terzi	0	0

Costi per il personale

Nella voce confluiscono tutti i costi che l'azienda ha sostenuto per il proprio personale dipendente e per il lavoro interinale.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
1.806.690	2.607.086	800.396

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Salari e stipendi	1.311.521	1.887.190
Oneri sociali Inps	336.618	488.225
Oneri sociali Inail	27.946	41.712
Altri oneri sociali	5.150	8.050
Trattamento fine rapporto	109.879	150.587
Altri costi del personale	15.576	31.322

Ammortamenti e svalutazioni

Nella voce confluiscono tutti gli ammortamenti e le svalutazioni delle immobilizzazioni, sia materiali che immateriali, nonché le svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
1.142.013	1.249.915	107.902

Ammortamento immobilizzazioni immateriali

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
5.350	1.137	- 4.213

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Amm.to concessioni e marchi	1.137	1.137
Amm. Altre immobiliz. immateriali	4.213	0

Ammortamento immobilizzazioni materiali

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
1.136.663	1.248.698	112.035

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Amm.to concessioni e marchi	1.137	1.137
Amm. Altre immobiliz. immateriali	4.213	0
Amm.to attrezzatura	49.361	42.936
Amm.to mobili e macchine d'ufficio	19.030	19.355
Amm.to automezzi	16.004	17.580
Amm.to altri beni materiali	52.669	52.875
Amm.to Prada Costabella	0	128.898

Svalutazione crediti

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
0	80	80

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Acc.to p/rischi su cred. v/clienti	0	80

Oneri diversi di gestione

Questa voce comprende tutti i costi non iscrivibili per natura nelle altre voci della classe B), come le sopravvenienze e minusvalenze di natura non finanziaria, imposte indirette, tasse e contributi.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
193.805	223.760	29.955

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Imposta di bollo	4	131
Imposta comunale sugli immobili	37.608	35.171
Imposta di registro	0	799
Imposte ipotecarie e catastali	0	520
Tasse di concessione governativa	2.246	1.804
Tasse di proprietà autoveicoli	295	394
Tassa sui rifiuti	13.776	16.822
Tassa vidimazione libri sociali	310	310
Diritti camerati	200	554
Diritti di segreteria	135	550
Altre imposte e tasse	1.100	5.671
Valori bollati	450	304
Abbonamento banca dati, libri e giornali	4.548	3.019
Omaggi a clienti e articoli promozionali	27.126	60.094
Erogazioni liberali	0	1.000
Quote associative	4.438	4.446
Arrotondamento passivi	100	222
Sopravvenienze e minusvalenze	101.469	91.949

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

v.2.14.0

A.T.F. MALCESINE - MONTE BALDO

Altri oneri di gestione	0	0
-------------------------	---	---

Oneri finanziari

La voce comprende gli interessi passivi per i due finanziamenti con la Cassa Rurale Alto Garda per la costruzione degli impianti di risalita in località Prada Costabella e dei relativi flussi Iva della durata di 10 anni. La parte registrata è quella di competenza dell'esercizio in corso.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
2.976	56.135	53.159

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Interessi passivi finanziamento	2.976	56.135

Imposte sul reddito dell'esercizio

La voce comprende le imposte correnti calcolato sull'imponibile fiscale tenuto conto delle dichiarazioni fiscali che l'azienda dovrà presentare.

Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Variazione
4.512	278.227	273.715

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio
Ires	0	144.260
Irap	4.512	133.967

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il movimento del personale dipendente ed il conseguente numero medio risulta dalla seguente tabella.

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	7
Operai	48
Totale Dipendenti	56

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel corso del 2022 sono stati pagati compensi agli amministratori relativi all'anno in corso come deliberato dall'Assemblea dei Soci.

	Amministratori
Compensi	75.000

Compensi al revisore legale o società di revisione

Di seguito si evidenzia il compenso percepito nel 2022 da parte del revisore unico della Società, così come previsto dall'art. 2427 punto 16 bis del codice civile.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	12.480
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	12.480

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'articolo 1, comma 125, L. 124/2017, nel corso del 2022, non sono stati ricevuti sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da Pubbliche Amministrazioni.

Nota integrativa, parte finale

Ai sensi dell'art. 2427, n. 13 si precisa che non sono stati rilevati costi o ricavi di incidenza eccezionale.

Ai sensi dell'art. 2427, n. 22 bis si informa che non esistono operazioni con parti correlate non concluse a valori di mercato.

Ai sensi dell'art. 2427 bis si informa che l'azienda non ha stipulato contratti derivati.

Le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti e il presente bilancio rappresenta con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico d'esercizio.

Non risultano in essere accordi o altri atti i cui effetti non risultano già dallo stato patrimoniale e che possano esporre l'Azienda Speciale consortile a rischi o generare benefici significativi e la cui conoscenza sia utile per una valutazione della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico.

Si propone che l'utile conseguito, pari ad euro 2.078.502, sia destinato a riserva straordinaria.

Verona, 27 marzo 2023

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Avv. Pier Giorgio Schena)

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO



SEDUTA N. 3/23 - Prot. n. 0360

ASSEMBLEA

VERBALE DI DELIBERAZIONE n. 2/9 - in data 13/04/2023

OGGETTO: Approvazione Bilancio consuntivo 2022.

L'anno duemilaventitre addì 13 del mese di aprile alle ore 14:00, convocata nelle forme prescritte dallo Statuto (art.17 comma 4) con prot. n. 0340 del 05.04.2023, si è insediata in sessione ordinaria - prima convocazione - l'Assemblea dell'Azienda Trasporti Funicolari Malcesine-Monte Baldo, presso la Sala Cangrande posta al quinto piano del Palazzo Capuleti, sede della Provincia di Verona, in Verona, Via delle Franceschine n. 10, in presenza ed in videoconferenza, per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno:

- 1) Approvazione verbale sedute precedenti n. 1/23 e 2/23;
- 2) Bilancio consuntivo 2022;
- 3) Rinnovo del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, ai sensi degli artt. 21 e segg. dello Statuto, provvedimenti:
 - I. Nomina del Presidente del CdA;
 - II. Nomina dei Consiglieri.
- 4) Varie eventuali

Presiede l'Assemblea il Sig. Flavio Massimo Pasini.

Sono presenti i Signori:

- Flavio Massimo Pasini, in rappresentanza della Provincia di Verona, quota di partecipazione 450 millesimi;
- Giuseppe Lombardi (collegato in modalità telematica), in rappresentanza del Comune di Malcesine, quota di partecipazione 300 millesimi;
- Giuseppe Riello, in rappresentanza della Camera di Commercio I.A.A. di Verona, quota di partecipazione 250 millesimi.

Sono pure presenti: il Presidente di ATF Avv. Pier Giorgio Schena (esce dopo la deliberazione n. 2/9) - il Direttore Generale, Ing. Enrico Luigi Boni - il Revisore di ATF Dott. Francesco Scappini (esce dopo la deliberazione n. 2/9) - il Consigliere di ATF Paolo Formaggioni (esce dopo la deliberazione n. 2/9) - il Segretario Generale della Camera di Commercio IAA di Verona Dott. Riccardo Borghero (collegato in modalità telematica e si scollega dopo la deliberazione n. 2/9);

Su richiesta del Presidente svolge le funzioni di Segretario verbalizzante della seduta il Direttore Generale Ing. Enrico Luigi Boni.

Il Presidente, constatato che l'Assemblea si trova in numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

segue delibera n. 2/9

del 13 aprile 2023

pag.n. 2

Approvazione Bilancio consuntivo 2022.

Il Presidente dell'Assemblea invita il Dott. Schena ad una sintetica illustrazione dell'elaborato già trasmesso ai Soci.

Schena illustra l'esercizio 2022 (il cui progetto di Bilancio è stato approvato dal CdA con delibera n. 1/20 del 27.03.2023 trasmessa ai Soci) dal quale si evince come lo stesso sia caratterizzato da una piena ripresa di ATF in epoca post Covid, che ha visto un importante incremento delle presenze con conseguente positiva ripercussione sul Bilancio aziendale. Infatti anche a fronte di un considerevole aumento dei costi dovuti a diversi fattori tra cui quello per il personale (in aumento data la nuova forza lavoro necessaria per gestire gli impianti di Prada), delle materie prime e della crisi energetica con ripercussioni notevoli sui costi di energia e riscaldamento, conseguenza della crisi internazionale dovuta alla guerra in Ucraina, il Bilancio di esercizio 2022 si chiude con un eccezionale utile di esercizio pari a € 2.078.502,08 che rappresenta il miglior risultato di sempre per ATF. Un fattore estremamente importante a tal fine, idoneo a compensare la flessione delle presenze rispetto ai numeri ante Covid, è stata la decisione assunta nel '21 di un lieve aumento del prezzo del biglietto (eseguita senza alcuna penalizzazione per i residenti nel Comune di Malcesine), concepito all'interno di una più ampia razionalizzazione dei prezzi e delle scontistiche. Tale razionalizzazione non ha avuto alcun impatto sui volumi di clientela, che evidenziano molto chiaramente i positivi flussi turistici. Le presenze in netta ripresa hanno superato le 450.000. Un segnale importante è altresì arrivato dai nuovi impianti di Prada che hanno mostrato fin da subito numeri lusinghieri e dati incoraggianti (nei due mesi e mezzo di apertura si sono contate poco meno di 30.000 presenze) e che lasciano ben sperare, visto anche ottimo *appeal* presso gli utenti per la stagione in corso, in cui l'impianto funzionerà a pieno regime. Consegna quindi la relazione di mandato 2019/2022 dalla quale è possibile desumere tutta l'articolata attività svolta nei quattro anni di amministrazione.

Il Presidente Schena passa la parola al Revisore Dott. Francesco Scappini.

Scappini ricorda che i compiti del Revisore sono quelli di vigilare affinché vi sia corrispondenza tra l'attività svolta durante l'anno e la relativa contabilità, esprimendo infine un giudizio sul Bilancio aziendale. Riferisce quindi il proprio giudizio positivo in merito ad un bilancio dal quale non risultano emergere fattori di criticità o difformità rispetto alla normativa. Dà quindi lettura per riassunto della relazione di sua competenza, parte integrante del bilancio di esercizio, dalla quale risulta che l'elaborato in oggetto fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria di ATF al 31.12.2022. Il giudizio complessivo è dunque ampiamente favorevole e di piena approvazione.

Schena ricorda che la gestione 2022 si è chiusa con una disponibilità di tesoreria di oltre 7 milioni il che pesa in modo positivo sui prossimi lavori da compiersi, in primis la revisione ventennale della funivia. Ricorda inoltre che la Regione Veneto ha approvato e deliberato l'assegnazione di € 500.000 per i lavori della revisione ventennale, ma che, in via prudenziale, di questo importo non è stato tenuto conto nei bilanci previsionali in quanto lo stesso verrà erogato a rendiconto.

Riello fa notare come i costi per i compensi legali risultino consistenti.

Boni precisa che gli aumenti per i compensi legali sono in gran parte dovuti alla chiusura dell'annosa vicenda relativa ai compensi degli ex amministratori nonchè alla causa ancora in corso ed in fase istruttoria con l'ex Presidente Passarini, oltre ai contenziosi instaurati da due dei soggetti in graduatorie nel concorso per il nuovo direttore.

segue delibera n. 2/9 del 13 aprile 2023 pag.n. 3

Riello rileva inoltre qualche costo in più per omaggi a clienti.

Boni illustra che sono omaggi perlopiù concessi a scolaresche e bambini in occasioni di gite scolastiche o eventi di altro tipo, in modo da lasciare un piccolo presente in ricordo della gita sul Baldo.

Riello in merito alla ricostruzione e riapertura degli impianti di Prada osserva l'incidenza del relativo ammortamento già a bilancio.

Schena ricorda che per gli impianti di Prada trattasi di ammortamento strutturato su base decennale, ma che ATF in forza dell'accordo di programma avrà la gestione della concessione degli impianti di Prada per il ben più lungo periodo di 30 anni.

Riello si complimenta per gli ottimi risultati derivanti dal Bilancio illustrato ed esorta a procedere con gli investimenti. Ringrazia il CdA uscente per il lavoro svolto.

Pasini concorda con il Dott. Riello per gli ottimi risultati raggiunti ritenendo molto positivo il reinvestimento degli utili prodotti. Si associa ai ringraziamenti al CdA uscente.

Schena conferma che, come illustrato nel bilancio di previsione pluriennale e nel piano programma durante l'Assemblea del 10 marzo u.s., oltre alla revisione ventennale con probabile sostituzione delle cabine, sono previsti una serie di investimenti tra cui il collegamento acqua e fognature di Tratto Spino / Prà Alpesina e l'installazione di un impianto fotovoltaico alla stazione di valle e/o a quella intermedia. Chiude manifestando la propria soddisfazione per l'operato del CdA che ha presieduto e che ringrazia, capace di scelte strategiche idonee a mantenere in funzione l'azienda anche nei difficili anni Covid e di consegnarla in ottima salute, sia finanziaria che operativa, con gli ultimi positivi risultati che ne garantiscono la continuità. Ringrazia infine l'Ing. Boni per la competenza e serietà sempre dimostrate nella gestione dell'azienda.

Al termine della discussione in premessa, il Presidente dell'Assemblea chiede di passare alla votazione sul punto trattato.

L'ASSEMBLEA

Con i voti favorevoli della Provincia di Verona e della Camera di Commercio I.A.A di Verona e l'astensione del Comune di Malcesine,

DELIBERA

di approvare ad ogni effetto – ai sensi degli artt. 15 e 42 dello Statuto – la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1/20 del 27.03.2023, concernente l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2022 come risultante dall'elaborato che fa parte integrante del presente provvedimento, con destinazione dell'utile di esercizio a riserva straordinaria.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Codice fiscale: 80004610236

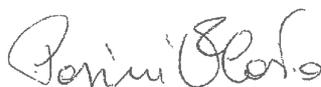
segue delibera n. 2/9

del 13 aprile 2023

pag. 4

Letto, approvato sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



Copia della presente delibera è stata affissa all'Albo dell'Azienda il giorno
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

li,.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

La presente deliberazione, come sopra pubblicata, è divenuta esecutiva per decorrenza dei
termini.

li,.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Copia conforme all'originale

li,.....

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA' IL SOTTOSCRITTO RAG.
TONOLI STEFANO AI SENSI DELL'ART 31 COMMA 2 QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000 DICHIARA CHE IL
PRESENTI DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Codice fiscale: 80004610236

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE-MONTE BALDO
SOCIETA' CONSORTILE
Relazione al bilancio chiuso il 31 dicembre 2022 del revisore indipendente
(ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39)

Relazione sulla revisione contabile del bilancio di esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società speciale consortile "Azienda Trasporti Funicoli Malcesine – Monte Baldo" (la Società) costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2022, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italiana).

La mia responsabilità ai sensi di tali principi è ulteriormente descritta nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi provativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio di esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o a causa dell'interruzione dell'attività non vi siano alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio di esercizio

I miei obiettivi sono sia l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, sia l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente.

Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali- e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

AZIENDA TRASPORTI FUNICOLARI MALCESINE - MONTE BALDO...

Bilancio aggiornato al 31/12/2022

Codice fiscale: 80004610236

Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o comportamenti o eventi non intenzionali;
- ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio, il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento;
- in presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio, le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione, tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamenti

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli amministratori di A.T.F. (la Società) sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Società al 31 dicembre 2022, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (ISA Italia) n. 702B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio di A.T.F. al 31 dicembre 2022 e sulla conformità della stessa relazione alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio di A.T.F. al 31 dicembre 2022 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento all'attestazione richiesta dall'art. 34 punto 1) dello Statuto di A.T.F. si attesta la corrispondenza del bilancio alle risultanze delle scritture contabili e che gli amministratori hanno adottato nella redazione del bilancio i criteri di valutazione indicati nell'art. 2426 del cod. civ. e art. 2425 e 2425 bis per quanto riguarda la redazione e il contenuto del conto economico.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D. Lgs. 39/10, rilasciata sulla base della conoscenza e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

Verona, 04 aprile 2023

Il Revisore Unico

Dott. Francesco Scappini



COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA'

IL SOTTOSCRITTO RAG. TONOLI STEFANO AI SENSI DELL'ART 31 COMMA 2 QUINQUES DELLA LEGGE 340/2000 DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'