



## COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)

C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Fax 045 4743273

[www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)
[info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it)
[protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)
**AREA SERVIZI CULTURALI - ALLA PERSONA - PROMOZIONE E TURISMO**

### BANDO COMUNALE SOSTEGNO AFFITTI ANNO 2023

Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 07.11.2023

Il Comune di Malcesine, con fondi propri, indice il presente bando per la concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione riferiti all'anno 2022, risultanti da contratti di affitto regolarmente registrati.

L'affitto per il quale si chiede il contributo deve riferirsi ad alloggi siti nella nel Comune di Malcesine e occupati dal richiedente e dal suo nucleo familiare a titolo di residenza principale o esclusiva.

E' ammessa un'unica richiesta cumulativa di contributo, riguardante anche più contratti di locazione, qualora la famiglia abbia cambiato alloggio nel corso dell'anno 2022.

E' ammessa la presentazione di una unica richiesta di contributo per lo stesso nucleo familiare risultante dalla dichiarazione ISEE.

### RISORSE

Per l'intervento vengono complessivamente messi a disposizione € 25.000,00.

**Qualora il numero delle domande idonee dovesse superare le risorse messe a disposizione, il contributo riconoscibile verrà ridotto in pari percentuale secondo un criterio proporzionale**

#### 1. Requisiti per la partecipazione al bando.

Può partecipare al bando e ha diritto a richiedere il contributo per il proprio nucleo familiare il conduttore (locatario, erede, assegnatario dell'alloggio per sentenza di separazione) che, alla data di presentazione della domanda:

**A.** Sia residente nel Comune di Malcesine;

**B.** Occupi e abbia occupato nell'anno 2022 un alloggio in affitto a titolo di residenza principale o esclusiva, per effetto di contratto di locazione regolarmente registrato.

**C.** Presenti una attestazione ISEE (standard o ordinaria) in corso di validità (D.P.C.M. 159/2013 e successive integrazioni e variazioni) da cui risulti un ISEE non superiore a **20.000,00**;

**D.** I canoni siano relativi ad alloggi di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11;

**E.** Se il richiedente è cittadino extracomunitario, il possesso di: permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo; Carta Blu UE; permesso di soggiorno in corso di validità oppure istanza di rinnovo entro i termini prescritti e non ricorrano le condizioni previste dall'art. 5 commi 5, 5-bis e 5-ter del d.lgs. 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche e integrazioni.

**F.** Se cittadino non italiano (comunitario o extracomunitario), non essere destinatario di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale;

**G.** Non aver riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato come previsto dalla L.R. 16/2018.

#### 2. Esclusione.

Sono esclusi i nuclei familiari:

**A.** Titolari, al momento della domanda, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione:



**COMUNE DI MALCESINE**

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)

C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Fax 045 4743273

[www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)[info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it)[protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)**AREA SERVIZI CULTURALI - ALLA PERSONA - PROMOZIONE E TURISMO**

ISEE FSA	CONTRIBUTO
€ 0.00 – 5.999,00	€ 1.000,00
€ 6.000,00– 9.999,00	€ 800,00,00
€ 10.000,00– 15.999,00	€ 600,00
€ 16.000,00– 20.000,00	€ 400,00

**5. Modalità di erogazione del contributo.**

- A. Le domande idonee saranno ordinate secondo apposita graduatoria.
- B. **Qualora il numero delle domande idonee dovesse superare le risorse messe a disposizione, il contributo riconoscibile verrà ridotto in pari percentuale secondo un criterio proporzionale.**
- C. **Le domande pervenute oltre i termini di scadenza previsti dal presente bando non verranno prese in considerazione.**

**7. Termini di presentazione della domanda.**

Le domande potranno essere presentate dal giorno **10 novembre 2023** al giorno **30 novembre 2023**

**8. Modalità di presentazione delle domande.**

**Gli interessati dovranno far pervenire la domanda in carta semplice, secondo il modello allegato al presente bando, insieme alla documentazione richiesta, esclusivamente attraverso la seguente modalità:**

- trasmissione all'indirizzo di posta elettronica: [sostegnoaffitti@comunemalcesine.it](mailto:sostegnoaffitti@comunemalcesine.it) e riportare nel campo oggetto la seguente dicitura: **DOMANDA CONTRIBUTO AFFITTO ANNO 2023**

Il modulo di domanda, il documento di identità del richiedente e gli allegati devono essere compresi **in un unico file in formato pdf**

**Non saranno ritenute valide le domande pervenute su modulo diverso da quello allegato al presente avviso ed in formato diverso da quello stabilito.**

**9. Documentazione** da allegare al modulo di domanda

- contratto di locazione registrato;
- bollettini dei canoni e delle spese condominiali e di riscaldamento relativi all'anno 2022;
- attestazione ISEE in corso di validità.
- se il richiedente è extracomunitario, permesso, carta di soggiorno o ricevuta della richiesta di rinnovo.

**9. Ricorsi.**



## COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)

C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927 Fax 045 4743273

[www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)
[info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it)
[protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it)
**AREA SERVIZI CULTURALI – ALLA PERSONA – PROMOZIONE E TURISMO**

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio del Comune o di comunicazione dell'esito dell'istruttoria, gli interessati potranno inoltrare ricorso amministrativo o giurisdizionale nei termini di legge.

I ricorsi sono ammessi esclusivamente per le domande presentate entro la scadenza fissata al punto 7.

### 10. Controlli.

**A.** L'Amministrazione Comunale procederà al controllo, anche a campione, delle autocertificazioni presentate.

**B.** Nei casi di dichiarazioni false, al fine di ottenere indebitamente il contributo sul canone di locazione, si procederà, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, con denuncia all'Autorità Giudiziaria per i reati penali e le sanzioni civili conseguenti.

### ARTICOLO 8 - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati)

1. I dati dei partecipanti al presente bando, raccolti con la presentazione delle domande di partecipazione e di erogazione, nonché della relativa documentazione prodotta, saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.
2. Il titolare del trattamento dei dati e il Comune Malcesine, telefono: 0456589911 indirizzo di posta elettronica: [info@comunemalcesine.it](mailto:info@comunemalcesine.it) PEC: [protocollo@pec.comunemalcesine.it](mailto:protocollo@pec.comunemalcesine.it) Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse al presente procedimento di Bando, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e) de l'Regolamento UE 2016/679. I dati potrebbero essere eventualmente trattati da soggetti private pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Potranno inoltre essere comunicati a soggetti pubblici e/o diffusiquale si renda necessario per l'osservanza di eventuali obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.
3. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.
4. Ai sensi dell'art. 77 del Regolamento UE 2016/679, inoltre, ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati nel caso in cui ritenga che il trattamento violi il citato Regolamento.
5. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza al Comune Malcesine è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati (RPD) presso il Comune Malcesine.
6. Modalità di trattamento e conservazione - Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e manuale in rispetto dell'art 32 RGPD e delle misure minime di sicurezza per le pp.aa. Circolare n. 2/2017.

F.to Il Responsabile del  
Settore  
*Dott. Andrea Romani*