



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 161 DEL 13/03/2024

OGGETTO: BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA -
SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO. AFFIDAMENTO INCARICO
DITTA 4 EMME SERVICE S.P.A.
CIG: B0E31A98FE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco pro tempore del Comune di Malcesine in data 11/02/2022, protocollo n. 2231 con il quale è stata confermata la nomina dell'Ing. Francesco Misdaris quale Responsabile dell'Area "Edilizia Pubblica", abilitato ad assumere atti di gestione con le modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità e dal Regolamento degli Uffici e Servizi;

RICHIAMATE:

- delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 19.12.2023 esecutiva ai sensi di Legge quale recepimento della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato 2024-2026 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 122 del 24.10.2023;
- delibera di giunta comunale n. 167 del 28.12.2023 esecutiva ai sensi di Legge ed avente ad oggetto "assegnazione risorse finanziarie per gli esercizi 2024-2026 ed indirizzi vari agli organi gestionali";
- delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 19.12.2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "approvazione Bilancio di previsione esercizi finanziari 2024-2026 e relativi allegati" e succ. variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PIAO - Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2024/2026.

VISTO, inoltre, che:

- lo statuto comunale è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 04.10.2005, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 09.11.1999 e successive modifiche ed integrazioni;
- il regolamento di disciplina dei contratti è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 10.04.2007, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità armonizzata è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 53/2017, esecutiva ai sensi di legge, e modificata con Delibera di Consiglio n. 22/20.07.2023;

PREMESSO quanto segue:

- Responsabile del Procedimento è il l'Ing. Francesco Misdaris quale Resp. SETTORE "Edilizia pubblica, ecologia; ambiente e servizi collettività".

CONSIDERATO che nei documenti di programmazione economico finanziari dell'Amministrazione comunale, riveste carattere prioritario sia il mantenimento della funzionalità delle varie infrastrutture e degli impianti, sia esso programmato che in ragione di eventi imprevedibili e/o comunque in ragione di evoluzioni negative – non prevedibili – di stati monitorati, e sia il miglioramento delle infrastrutture e degli edifici pubblici o aperti al pubblico;

CONSIDERATO ancora che la verifica statica per la messa in sicurezza del "balcone in pietra", ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, rientra nella fattispecie del miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici;

CONSIDERATO che gli interventi di cui trattasi insiste su compendio Scaligero tutelato ai sensi della Parte seconda (Beni Culturali) del D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 recante "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio", e che pertanto necessariamente i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori in ambito monumentale devono essere demandate a figure tecniche in possesso dei necessari requisiti di qualificazione riconducibili ai laureati in architettura o a soggetti muniti di laurea equipollente che consenta l'iscrizione all'albo degli architetti, sezione A (rif.to ex lege n. 143/49);

RICHIAMATA rispettivamente:

- determina Reg. Gen. n. 464 dd. 26.10.2020 con la quale si sono affidati i servizi tecnici di verifica e progettazione statica per la messa in sicurezza del “balcone in pietra” ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, all’Ing. Davide Bommartini – iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Verona al n° A2803 – C.F.BMM DVD 72H16 B296Y, P.Iva 02901680237;
- determina Reg. Gen. n. 292 dd. 10.05.2022 con la quale si sono affidati i servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori in ambito della messa in sicurezza del “balcone in pietra” ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, all’Arch. Lorella Marconi – iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Verona al n° 1671-A – C.F. MRCLLL72C50I775L, P.Iva 3921900233;
- determina Reg. Gen. n. 656 dd. 07.11.2023 con la quale è stata affidata la fornitura con posa di ponteggi – funzionali all’attività di studio, progettazione e successiva esecuzione dei lavori – alla ditta SEC. S.r.l. con sede in Villafranca (VR), c.f./p.iva 04055340238.

CONSIDERATO che, a fronde del mancato reperimento di informazioni progettuali riferibili alla modalità di costruzione del manufatto, si rende vieppiù necessario provvedere – in via preliminare – all’esecuzione di prove *in situ* finalizzate a definirne i c.d. carichi di esercizio al fine di valutare le successive azioni progettuali;

PRESO ATTO in tali sensi della proposta della ditta 4 EMME Service S.p.A. – c.f./p.iva 01288130212 – con sede in Bolzano – filiale di Verona di Via Roveggia, 136/a – all’uopo contattata; proposta qui pervenuta in data 07.03.2024, Prot. n. 4408, la quale identifica e quantifica il servizio di cui trattasi in € 2.800,-- oltre Iva [cfr. allegato 1];

CONSIDERATO che il Resp. SETTORE/Rup ritiene congrua l’offerta ed oltremodo individua il periodo di collocazione del ponteggio in situ per n. 6 mesi oltre la prima mensilità la fine di permettere tutte le attività di studio-progettazione ed i successivi lavori una volta approvati dagli organi superiori competenti;

DATO ATTO che dal 01 novembre 2015 il Comune di Malcesine, in seguito alle recenti modifiche al Codice dei Contratti pubblici (art. 33, comma 3bis) non può affidare lavori, servizi e forniture come autonoma Stazione Appaltante, ma dovrà svolgerli in forma associata con altri Comuni. Per adempiere a questo obbligo, in qualità di soci ANPCI e di ASMEL questo Ente ha aderito alla Centrale di Committenza Asmecomm con deliberazioni di Giunta Comunale n. 8/2015 e n. 9/2015, mediante la quale è possibile procedere all’individuazione del fornitore avvalendosi della sezione “Albo Fornitori e professionisti” gestita dalla stessa piattaforma;

VISTA ancora la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30.09.2016 ad oggetto “adempimenti ai sensi dell’art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18/4/2016 n° 50 – acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile a R.L. IN HOUSE”;

DATO ATTO che dal 01 novembre 2015 il Comune di Malcesine, in seguito alle recenti modifiche al Codice dei Contratti pubblici (art. 33, comma 3bis) non può affidare lavori, servizi e forniture come autonoma Stazione Appaltante, ma dovrà svolgerli in forma associata con altri Comuni. Per adempiere a questo obbligo, in qualità di soci ANPCI e di ASMEL questo Ente ha aderito alla Centrale di Committenza Asmecomm con deliberazioni di Giunta Comunale n. 8/2015 e n. 9/2015, mediante la quale è possibile procedere all’individuazione del fornitore avvalendosi della sezione “Albo Fornitori e professionisti” gestita dalla stessa piattaforma;

VISTO l’art. 7, c. 6, del D.Lgs. 165/2001, come modificato ai sensi dell’art. 46 del D.L. 112/2008, che disciplina il conferimento a esperti di incarichi individuali con contratto di lavoro autonomo di natura occasionale o coordinata e continuativa e precisato che il presente incarico professionale è da ritenersi ricompreso tra gli appalti di servizi e progettazione e quindi escluso tra quelli di studio, consulenza e ricerca ex art. 26 bis del vigente *Regolamento com.le sull’ordinamento degli uffici e servizi*, in quanto nella fattispecie si lega all’opera pubblica in trattazione;

DATO ATTO che l'Art. 62, comma 1, D.lgs n. 36/2023 prevede che *tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro [...]*;

RICHIAMATI rispettivamente:

- i principi generali enunciati nel Libro I, Parte I, Titolo I del D.Lgs n. 36/2023;
- l'art.17, comma 1, D.Lgs n. 36/2023 nella parte in cui sottolinea che con il presente atto si adotta *“la decisione a contrarre”* individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici ed offerte;
- l'art, 17, comma 2, D.Lgs n. 36/2023 che richiama gli elementi essenziali che l'atto deve richiamare al suo interno in caso di affidamento diretto, come nel caso di specie.

PRESO ATTO delle procedure di affidamento di cui rispettivamente:

- all'art. 50, comma 1, lett. b) ove è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro.

RICHIAMATO l'art. 49, comma 6, D.Lgs n. 36/2023 in materia di principio di rotazione degli affidamenti che prevede che è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

PRESO ATTO che il CIG verrà rilasciato con trasmissione – tramite piattaforma ASMEECOMM – della scheda nella sezione ANAC successivamente alla perfezionamento dell'aggiudicazione che avviene con la presente;

RITENUTO il suddetto provvedimento meritevole di approvazione per le motivazioni espresse in narrativa;

VISTO l'art. 18 del D.L. 83/2012 “Amministrazione trasparente” in merito ai nuovi obblighi di pubblicità;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come modificato da D.Lgs. 126/2014 inerenti l'armonizzazione dei sistemi contabili;

RILEVATO il rispetto della compatibilità con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, lett. a), sub. 2 del D.L. 78/2009 e s.m.i.

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE il servizio ad oggetto << esecuzione di una prova di carico sul balcone del Castello Scaligero >> all'operatore economico ditta **4 EMME Service S.p.A.** con sede a Bolzano – c.f./p.iva 01288130212 – in ragione dell'offerta qui acquisita in data 07.03.2024, Prot. n. 4408 e di cui all'allegato 1;
3. di IMPEGNARE a favore del sopraddetto operatore economico la somma complessiva di € **3.416,--** (Iva 22% compresa) a valere sui seguenti capitoli e impegni di spesa:

Capitolo [imp. n.]	Piano Finanziario	Missione / Programma	descrizione	esercizio
630	1.03.02.09	01.05	PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA	2024

4. di dare atto che l'obbligazione diverrà esigibile entro il **31.12.2024**;
5. di esprimere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica per l'adozione del presente provvedimento, attestando il rispetto dell'art. 9, comma 1, lett. a), sub. 2 del dl 78/2009 e s.m.i.;
6. di stabilire che lo svolgimento delle prestazioni conseguente l'impegno, riferisce ed avviene secondo le seguenti modalità:
 - trattasi di servizio finalizzato all'esecuzione, con relazione finale, di una prova di carico sul balcone del Castello Scaligero;
 - i tempi stimati di svolgimento della prestazione: prestazione da eseguirsi immediatamente successiva all'esecutività del presente provvedimento e puntualmente nel rispetto del disciplinare da sottoscrivere tra le parti;
 - i tempi stimati di fatturazione per le prestazioni da effettuarsi per presentare fattura: a servizi conclusi.
7. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati ai sensi dell'art. 18 del d.l. 83/2012 e successive modificazioni e ai sensi dell'art. 23 della legge 6.11.2012 n. 190 e successive modificazioni;
8. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune - nell'apposita sezione - dei dati relativi all'appalto, per gli adempimenti degli obblighi previsti dall'art. 1, c. 32 della legge n. 190/2012 - procedimenti di cui al c. 16, lett. b) della medesima legge;
9. di dare atto che al presente provvedimento si applicheranno le disposizioni previste dall'inversione contabile "reverse charge" di cui all'art. 1, commi 629 e 631, della Legge 23.12.2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) ad integrazione dell'art. 17 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633;
10. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile Area Pianificazione Finanziaria e Controllo Interno, affinché provveda per quanto di competenza.

Allegati:

- c.s.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI
ALLA COLLETTIVITA'**

ADOTTA la determinazione avente ad oggetto ed esprimendo contestualmente parere di regolarità tecnica:

BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA - SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO. AFFIDAMENTO INCARICO DITTA 4 EMME SERVICE S.P.A.

Impegno

Descrizione Impegno: INCARICO 4 EMME SERVICE SPA PER SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA

CIG:

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA

Numero sotto sub:

Progressivo Fornitore: 41031

Vincolo Bilancio: 2022X0026 00000306* IMPOSTA DI SOGGIORNO

Vincolo Tesoreriera:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.09.009	01.05	630	Selezione	2024
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
186	615	3.416,00	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: 4 EMME SERVICE SPA

Codice Fiscale: 01288130212 - P.Iva: 01288130212

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Misdaris Francesco**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

APPONE il visto Favorevole ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Impegno

Descrizione Impegno: INCARICO 4 EMME SERVICE SPA PER SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA

CIG:

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA

Numero sotto sub:

Progressivo Fornitore: 41031

Vincolo Bilancio: 2022X0026 00000306* IMPOSTA DI SOGGIORNO

Vincolo Tesoreriera:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio
1.03.02.09.009	01.05	630	Selezione	2024

N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
186	615	3.416,00	0	0,00

DESCRIZIONE CREDITORE

Denominazione: 4 EMME SERVICE SPA
Codice Fiscale: 01288130212 - **P.Iva:** 01288130212

Note:

Malcesine, 14/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Rag. Chincarini Ezio Pietro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale