



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018  
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA  
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911  
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

## SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

### DETERMINAZIONE

#### REGISTRO GENERALE N. 809 DEL 19/12/2024

OGGETTO: AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA  
MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI  
MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDETERMINAZIONE QES  
CIG: B3EDCF2335 CUP: H27F23000030006

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco pro tempore del Comune di Malcesine in data 24.09.2024, protocollo n. 15769 con il quale è stato nominato l'Ing. Caliarì Vittorio quale Responsabile del SETTORE *“Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività”*, abilitato ad assumere atti di gestione con le modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità e dal Regolamento degli Uffici e Servizi;

VISTO, inoltre, che:

- lo statuto comunale è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 04.10.2005, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 09.11.1999 e successive modifiche ed integrazioni;
- il regolamento di disciplina dei contratti è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 10.04.2007, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità armonizzata è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 53/2017, esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 19.12.2023, esecutiva a sensi di legge, avente ad oggetto *“Approvazione Bilancio di previsione esercizi finanziari 2024 /2025 /2026 e relativi allegati”* e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 167 del 28.12.2023 esecutiva ai sensi di Legge ed avente ad oggetto *“Assegnazione risorse finanziarie per gli esercizi 2024/2026 ed indirizzi vari agli organi gestionali”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PIAO - Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2024/2026, e le successive modifiche apportate con deliberazione di Giunta Comunale n. 91 dd 16.09.2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 04/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto *“Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato 2025/2027”*

PREMESSO quanto segue:

- Responsabile del Progetto è l'Ing. Vittorio Caliarì quale Resp. SETTORE *“Edilizia pubblica, ecologia, ambiente e servizi alla collettività”*;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 dd 27.08.2024 ad oggetto *<< AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO >>* - di cui i contenuti si intendono qui integralmente richiamati;

RILEVATO dal Quadro Economico di Spesa / QES-QTE del suddetto progetto un importo complessivo pari ad Euro 1.070.000 -- di cui in estratto:

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>IMPORTO LAVORI</b>                                   |                     |
| Lavori e forniture                                      | € 699.205,71*       |
| Oneri per la sicurezza                                  | € 22.161,30         |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                                    | <b>€ 721.367,01</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                             |                     |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                      | € 158.278,90        |
| <b>TOTALE INTERVENTO (al netto degli oneri fiscali)</b> | <b>€ 1.070.000</b>  |

## RICHIAMATA:

- la Decisione a contrarre n. 625 del 16.10.2024 il Comune di Malcesine stabiliva, ai sensi del comma 1 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, tutti gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, delegando inoltre, ASMEL Consortile S. c. a r. l. a provvedere all'indizione di apposita procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto nel rispetto delle indicazioni fornite dal Responsabile Unico del Progetto dell'Ente. Con medesima decisione si stabiliva che, con il conferimento dell'appalto in oggetto, si intendeva affidare il contratto per i lavori di <<AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO >> e che la scelta del contraente, in conformità al D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., si svolgeva mediante:

Procedura: Negoziata

Criterio: Minor Prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023

DATO ATTO che al fine di selezionare l'operatore cui affidare le prestazioni in oggetto è stata avviata la procedura telematica di gara per i tipi della procedura negoziata art.50, comma 1, lett.c) del Decreto Legislativo n. 36/2023 - con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 – giusta procedura pubblicata sul portale/piattaforma ASMECOMM n° gara #43999 indetta in dd 22.10.2024 e con il termine di presentazione offerte per il giorno 12.11.2024, ore 12:00. Alla procedura venivano invitati n° 7 Operatori, iscritti all'elenco O.E della piattaforma Asmecommm, ed individuati sulla base della loro esperienza pregressa;

CONSIDERATO che le somme necessarie – al netto degli impegni già assunti – rimangono disponibili nel vigente bilancio di previsione come a seguire:

| importo      | Capitolo<br>[imp. n.] | Piano Finanziario | Missione /<br>Programma | descrizione                                                                                                                     | esercizio |
|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| € 299.190,59 | 5179<br>[22]          | 2.02.01.09        | 01.05                   | MANUTENZIONE<br>STRAORDINARIA MESSA<br>IN SICUREZZA<br>ACCESSIBILITA' NAUTICA<br>AREE PORTUALI - FIN.<br>REGIONE E AVANZO E3081 | 2025      |
| € 192.959,45 | 5179<br>[124]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 222.264,12 | 5179<br>[126]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 99.190,59  | 5179<br>[125]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 47.976,48  | 5179<br>[5]           | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2026      |
| € 101.618,82 | 5179<br>[6]           | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2026      |

Σ € 963.200,05

RICHIAMATA la Determinazione n. 673 dd 12.11.2024 con la quale è stato nominato Autorità di gara monocratica, l'Ing. Vittorio Caliarì – Resp. SETTORE “*Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività*”;

PRESO ATTO che

- in data 12.11.2024 si è proceduto all'apertura delle buste e, viste le risultanze avute, l'Autorità di gara ha ritenuto necessario attivare le procedure di “*soccorso istruttorio*”, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 36/2023, come si può evincere dal verbale di gara pubblicato in piattaforma in dd 14.11.2024 (**allegato a**);

- con nota dd 14.11.2024, trasmessa mediante piattaforma di gara, si è comunicato agli operatori economici partecipanti che l'apertura del soccorso istruttorio e le buste economiche sarebbe avvenuta in seduta pubblica in dd 21.11.2024;

- in data 21.11.2024, come da verbale (**allegato b**), l'Autorità di gara:

- ha constatato che gli operatori economici hanno presentato le integrazioni richieste e, quindi, sono stati ammessi alla fase successiva;
- propone - sulla base dell'istruttoria esperita sulla documentazione caricata dagli Operatori Economici nella busta amministrativa ed economica (Verbale dd 21.11.2024) – la seguente graduatoria finale:

| Graduatoria |              |                                             |           |
|-------------|--------------|---------------------------------------------|-----------|
| #           | Partecipante |                                             | Economico |
| 1           | 03373190234  | ATHOS GROUP s.r.l.                          | 12.5      |
| 2           | 01551830282  | LA CITTADILLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. | 7.37      |
| 3           | 01997520307  | ADRIACOS S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT             | 4.73      |

- formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto nei confronti dell'impresa:
- **ATHOS GROUP s.r.l.**, P.IVA/C.F.: 03373190234, con sede legale a 37018 Malcesine (VR), in via Di Mezzo n.9, la quale ha offerto un ribasso del 12,500%, da applicare all'importo (prezzo a base d'asta e costi della manodopera) di Euro 699.205,71 oltre Euro 22.161,30 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 633.966,30 oltre IVA 22% **per complessivi Euro 773.438,89 – giusta offerta economica unita in allegato (allegato c)**;

PRECISATO che:

- il RUP/Autorità di Gara ha predisposto i controlli sulla ditta aggiudicataria e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge;

- i controlli vengono effettuati attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0), come da Delibera ANAC n. 262/2023, che permette alle Stazioni Appaltanti l'acquisizione di documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico-finanziario;

CONSIDERATO che si intende aggiudicare definitivamente all'operatore **ATHOS GROUP s.r.l.**, P.IVA/C.F.: 03373190234, con sede legale a 37018 Malcesine (VR), in via Di Mezzo n.9, l'appalto dei lavori in argomento;

PRESO ATTO che per i lavori in trattazione:

- il CUP è il seguente: **H27F23000030006**;

- il CIG: **B3EDCF2335**

RIDETERMINATO il Quadro Economico [QES/QTE] a seguito dell'esito della procedura di cui trattasi e delle relative economie da ribasso d'asta debitamente ridistribuite tra le c.d. voci di spesa a disposizione della Stazione Appaltante, che si unisce al presente provvedimento – quale parte integrante e sostanziale – in **allegato d**;

TRATTENUTA l'intera documentazione di gara sulla piattaforma telematica ASMECOMM [gara #43999] e agli atti di questa stazione appaltante;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i;

VISTO il D.Lgs 50/2016 ed il DPR 207/2010 per quanto non abrogato;

Tutto ciò premesso,

### DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **AGGIUDICARE** a favore dell'impresa **ATHOS GROUP s.r.l**, P.IVA/C.F.: 03373190234, con sede legale a 37018 Malcesine (VR), in via Di Mezzo n.9, l'appalto dei lavori ad oggetto: *"AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO"*;
3. di **IMPEGNARE** a favore della medesima ditta, *ut supra* individuata, la **somma complessiva di Euro 773.438,89**— a valere sui seguenti capitoli di spesa e relativi esercizi finanziari:

| importo      | Capitolo<br>[imp. n.] | Piano Finanziario | Missione /<br>Programma | descrizione                                                                                                                     | esercizio |
|--------------|-----------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| € 109.429,43 | 5179<br>[22]          | 2.02.01.09        | 01.05                   | MANUTENZIONE<br>STRAORDINARIA MESSA<br>IN SICUREZZA<br>ACCESSIBILITA' NAUTICA<br>AREE PORTUALI - FIN.<br>REGIONE E AVANZO E3081 | 2025      |
| € 192.959,45 | 5179<br>[124]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 222.264,12 | 5179<br>[126]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 99.190,59  | 5179<br>[125]         | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2025      |
| € 47.976,48  | 5179<br>[5]           | 2.02.01.09        | 01.05                   | “                                                                                                                               | 2026      |

|              |             |            |       |   |      |
|--------------|-------------|------------|-------|---|------|
| € 101.618,82 | 5179<br>[6] | 2.02.01.09 | 01.05 | “ | 2026 |
|--------------|-------------|------------|-------|---|------|

Σ € 773.438,89

4. di impegnare a favore di ASMEL Consortile S. c. a r. l. la somma pari ad Euro 5.770,94 – oltre IVA al 22% - per un importo complessivo pari ad Euro 7.040,55, già prenotata con precedente determinazione n. 598 dd 04.10.2024 ad oggetto: “*DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO APPLICATIVO DELL’ACCORDO QUADRO CIG: B2DAA2767B PER I SERVIZI DI SUPPORTO E CONSULENZA TECNICA, LEGALE E AMMINISTRATIVA SULLO SVOLGIMENTO O SULLA PROGETTAZIONE DELLE PROCEDURE DI APPALTO PER I LAVORI AD OGGETTO: “AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL’ACCESSIBILITA’ NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO” CIG: B3720ECBA3*”;
5. di PRECISARE che:
  - Il RUP ha verificato il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo, ed economico – finanziario in capo alla ditta ATHOS GROUP s.r.l, prima classificata, e LA CITTADELLA s.n.c. di Ferrara Andrea & C., secondo classificato, mediante Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FVOE 2.0);
  - vengono demandati al RUP:
    - a. tutti gli adempimenti, per mezzo degli Uffici competenti, derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l’acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;
    - b. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza, di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell’avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di APPROVARE il Quadro Economico [QES/QTE] RIDETERMINATO a seguito dell’esito della procedura di cui trattasi e che si unisce al presente provvedimento – quale parte integrante e sostanziale, in allegato d;
7. di dare atto che al presente provvedimento si applicheranno le disposizioni previste dallo “*split payment*” di cui ai commi 629 lett. b) e 632, della legge 23.12.2014 n. 190 (legge di stabilità 2015);
8. di dare atto che l’obbligazione diverrà esigibile entro il termine dei rispettivi esercizi finanziari cui riferiscono i relativi impegni, ovvero per quote intermedie a fronte dello stato avanzamento lavori;
9. di provvedere ad assolvere gli obblighi di trasparenza delle informazioni relative al contratto, di cui all’art. 28 del D.Lgs 36/2023 e successive deliberazioni Anac, mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Malcesine in apposita sezione del profilo del committente “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012;
10. ai sensi dell'articolo 3, comma 3.3 della delibera ANAC n. 264/2023 si indica di seguito il collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all’intero ciclo di vita del contratto contenuti della BDNCP, al fine di assicurare la trasparenza dell’intera procedura contrattuale, dall’avvio all’esecuzione:

11. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile Area Pianificazione Finanziaria e Controllo Interno, affinché provveda per quanto di competenza.

Di esprimere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica per l'adozione del presente provvedimento, attestando che il rispetto dell'art.9, comma 1, lett. a), sub. 2 del Dl 78/2009 e s.m.i ovvero che i pagamenti che scaturiscono dell'impegno sono compatibili con la finanza pubblica.

**Allegati:**

c.S.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

ADOTTA la determinazione avente ad oggetto ed esprimendo contestualmente parere di regolarità tecnica:

AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDETERMINAZIONE QES

### Impegno

**Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2024 (finanziato acc.to 2024.24): AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 124                   | € 192.959,45    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

### Creditore

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194

**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

### Impegno

**Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: AGG.NE ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 125                   | € 99.190,59     | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

### Creditore

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194

**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

### Impegno

**Descrizione Impegno:** AGGIUDICAZIONE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA

AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:****Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2026                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 5                     | € 47.976,48     | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore****Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234**Impegno****Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI**CIG:** CUP: H27F23000030006**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081**Vincolo Bilancio:****Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2026                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 6                     | € 101.618,82    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore****Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234**Subimpegno****Descrizione Impegno:** AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI**CIG:** CUP:**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081**Vincolo Bilancio:****Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 126                   | € 252.438,55    | 6              | € 222.264,12        |                     | € 0,00                   |

**Creditore****Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 0**Codice Fiscale:** - **P.Iva:****Impegno****Descrizione Impegno:** AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI**CIG:** CUP: H27F23000030006**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081**Vincolo Bilancio:****Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 22                    | € 299.190,59    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194  
**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**f.to Ing. Caliarì Vittorio**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

APPONE il visto Favorevole ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2024 (finanziato acc.to 2024.24): AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 124                   | € 192.959,45    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194  
**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: AGG.NE ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 125                   | € 99.190,59     | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194  
**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** AGGIUDICAZIONE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2026                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 5                     | € 47.976,48     | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194  
**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

**Impegno**

**Descrizione Impegno:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP: H27F23000030006

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2026                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 6                     | € 101.618,82    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194  
**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

**Subimpegno**

**Descrizione Impegno:** AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI

**CIG:** CUP:

**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081

**Vincolo Bilancio:**

**Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 126                   | € 252.438,55    | 6              | € 222.264,12        |                     | € 0,00                   |

**Creditore**

**Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 0

Codice Fiscale: - P.Iva:

**Impegno****Descrizione Impegno:** AGG.NE GARA ATHOS GROUP SRL MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI**CIG:** CUP: H27F23000030006**Descrizione Capitolo:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN SICUREZZA ACCESSIBILITA' NAUTICA AREE PORTUALI - FIN. REGIONE E AVANZO E 3081**Vincolo Bilancio:****Vincolo Tesoreria:**

| Piano Finanziario     | Missione        | Capitolo       | Quinti Livello p.f. | Esercizio           | N. Impegno Provvisorio   |
|-----------------------|-----------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 2.02.01.09.011        | 1.5             | 5179           |                     | 2025                | 0                        |
| N. Impegno Definitivo | Importo Impegno | N. Sub-impegno | Importo sub-impegno | N. SottoSub-impegno | Importo Sottosub-impegno |
| 22                    | € 299.190,59    | 0              | € 0,00              |                     | € 0,00                   |

**Creditore****Denominazione:** ATHOS GROUP S.R.L. - **Progressivo Fornitore:** 15194**Codice Fiscale:** 03373190234 - **P.Iva:** 03373190234

Note:

Malcesine, 19/12/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**f.to Rag. Chincarini Ezio Pietro**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

## VERBALE DI GARA

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio del Minor Prezzo.

**Oggetto:** PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AD OGGETTO "AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO "

**CUP:** H27F23000030006 - **CIG:** B3EDCF2335

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di Novembre alle ore 15:41 presso l'Ufficio Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività del Comune di Malcesine, sito in Piazza Statuto n.1, come indicato nel disciplinare di gara inviato agli operatori economici invitati, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in oggetto.

La Commissione è così composta:

Il RUP/Autorità di gara monocratica, Ing. Caliarì Vittorio

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata dal Comune di Malcesine.

All'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'Autorità di gara monocratica, constata la presenza di nessun Operatore economico presente.

Preliminarmente si da atto che:

- Con Decisione a contrarre n. 625 del 16.10.2024 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c), per l'affidamento dei lavori ad oggetto: "AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO", dell'importo complessivo di progetto di € 721.367,01 oltre IVA nella misura di legge;

Alla procedura venivano invitati 7 operatori come di seguito elencati:



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

## ***Codice Fiscale***

02499550271

01551830282

03373190234

03521590277

01997520307

00946990173

00772640231

## ***Denominazione***

LA DRAGAGGI s.r.l

LA CITTADELLA s.n.c. di Ferrara Andrea & c.

ATHOS GROUP s.r.l

ZETA S.R.L

ADRIACOS S.R.L

ZILIANI F.LLI E FIGLI spa

CO.GE.TER. s.r.l

- con Determinazione dirigenziale n. 673 dd 12.11.2024 ad oggetto: *“AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. NOMINA AUTORITA' DI GARA MONOCRATICA - ING. VITTORIO CALLARI*” è stato nominato autorità di gara monocratica, l'Ing. Caliarì Vittorio;

***I termini di gara venivano così fissati nel Disciplinare di gara inoltrato agli O.E. invitati:***

- Termine ultimo di ricezione offerte – 12.11.2024 - 12:00;
- Apertura Buste – 12.11.2024 – 15:00

***Tutto ciò premesso,***

L'autorità di Gara monocratica, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n. 3 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

| # | ID Univoco | Codice Fiscale | Denominazione                               |
|---|------------|----------------|---------------------------------------------|
| 1 | 95024      | 03373190234    | ATHOS GROUP s.r.l.                          |
| 2 | 95227      | 01997520307    | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            |
| 3 | 95369      | 01551830282    | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. |

Sempre l'Autorità di gara monocratica, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la *documentazione amministrativa* di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

|                                    |                         |             |                                                |
|------------------------------------|-------------------------|-------------|------------------------------------------------|
| Martedì - 12 Novembre 2024 - 15:41 | Busta<br>Amministrativa | 03373190234 | ATHOS GROUP s.r.l.                             |
| Martedì - 12 Novembre 2024 - 15:43 | Busta<br>Amministrativa | 01997520307 | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT               |
| Martedì - 12 Novembre 2024 - 15:44 | Busta<br>Amministrativa | 01551830282 | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA<br>ANDREA & C. |

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 3 offerenti, scaturisce il seguente esito:

## 1. LA CITTADELLA s.n.c. di Ferrara Andrea & c.:

➤ Dev'essere completato il **DGUE** nelle seguenti sezioni:

- Parte III – Motivi di esclusione – Sezione A (motivi legati a condanne penali) alle voci:
  - "partecipazione a un'organizzazione criminale" (P.5);
  - "Corruzione" (P.6);
  - "Frode" (P.7);
  - "Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche" (P.8);
  - "Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo" (P.9);
  - "Lavoro minorile e altre forme di tratta di essere umani" (P.10);
- Parte III – Motivi di esclusione - Sezione B (Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali) alle voci:
  - "Pagamento di imposte, tasse" (P.10);
  - "Pagamento di contributi previdenziali" (P.11)
- Parte III – Motivi di esclusione – Sezione D (Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale) alle voci:
  - "Violazione della L. 68/1999" (P.16);
- Parte IV – Criteri di selezione – Sezione A (Idoneità) alle voci:
  - "Iscrizione in un registro professionale pertinente" (P.22);
  - "Iscrizione in un registro commerciale" (P.22);
  - "Necessità di autorizzazione particolare" (P.22);
  - "Obbligo di appartenenza a una particolare organizzazione" (P.22)
- Parte IV – Criteri di selezione – Sezione B (Capacità economica e finanziaria) alle voci:
  - "Costituzione o avvio dell'attività dell'operatore economico" (P.23)
- Parte IV – Criteri di selezione – Sezione C (Capacità tecniche e professionali) alle voci:
  - "Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità" (P.24)

➤ **Autodichiarazione Patente dei crediti:** dev'essere utilizzato il modello caricato dalla Stazione Appaltante ed allegato al Disciplinare di gara



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'  
Responsabile Ing. Caliaro Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

## 2. ATHOS GROUP s.r.l:

- Dev'essere completato il DGUE nelle seguenti sezioni:
  - Parte III – Motivi di esclusione – Sezione A (motivi legati a condanne penali) alle voci:
    - *“partecipazione a un'organizzazione criminale”* (P.5);
    - *“Corruzione”* (P.6);
    - *“Frode”* (P.7);
    - *“Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche”* (P.8);
    - *“Riciclaggio di proventi di attività criminosi o finanziamento del terrorismo”* (P.9)
  - Parte III – Motivi di esclusione - Sezione B (Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali) alle voci:
    - *“Pagamento di contributi previdenziali”* (P.11)
  - Parte IV – Criteri di selezione – Sezione A (Idoneità) alle voci:
    - *“Iscrizione in un registro professionale pertinente”* (P.19);
    - *“Iscrizione in un registro commerciale”* (P.20);
    - *“Necessità di autorizzazione particolare”* (P.20);
    - *“Obbligo di appartenenza a una particolare organizzazione”* (P.20)”
  - Parte IV – Criteri di selezione – Sezione C (Capacità tecniche e professionali) alle voci:
    - *“Certificati rilasciati da organismi indipendenti su sistemi o norme di gestione ambientale”* (P.23);
- Si deve produrre Documento di identità del legale rappresentante della società

## 3. ADRIACOS s.p.a società benefit:

- Dev'essere completato il DGUE nelle seguenti sezioni:
  - Parte II – *Informazioni sull'operatore economico* alla voce:
    - *“Iscrizione all'elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti”* lettera b); c); e) (P.3);
  - Parte III – Motivi di esclusione – Sezione D (Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale) alle voci:
    - *“Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale”* (P.19)

Ciò premesso,

L'Autorità di gara Monocratica ritiene di non poter attualmente procedere all'ammissione degli Operatori economici alla fase successiva e, dopo aver verificato che i documenti mancanti sono sanabili,



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

vengono attivate le procedure di “**soccorso istruttorio**” ex art. 101 del D.Lgs 36/2023, le cui risultanze verranno prese in esame dalla Commissione – in seduta pubblica ed in presenza – al termine del periodo concesso per integrare e/o regolarizzare la documentazione amministrativa; **termine perentorio di 7 gg.** naturali e consecutivi dal ricevimento della propria comunicazione di attivazione del soccorso istruttorio.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 17:00.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

L'Autorità di gara Monocratica, Ing. Caliarì Vittorio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R.  
445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.]*



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliaro Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

Procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio del Minor Prezzo.

**Oggetto:** PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AD OGGETTO

*"AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO "*

**CUP:** H27F23000030006 - **CIG:** B3EDCF2335

## VERBALE DI GARA

L'anno 2024, il giorno 21 del mese di Novembre alle ore 15:05, presso la sede municipale del Comune di Malcesine in Piazza Statuto n.1 (UTC – P.2°), a seguito dell'avviso pubblicato sulla piattaforma di gara ASMECOMM in dd 14.11.2024, si è riunito, in seduta pubblica ed in presenza, il seggio di gara per la verifica del soccorso istruttorio e per l'apertura delle buste economiche.

La Commissione è così composta:

### **Seggio di gara:**

**PRESIDENTE/AUTORITA' MONOCRATICA:** Ing. CALIARI VITTORIO che è stato nominato con Determinazione dirigenziale n. 673 dd 12.11.2024 ad oggetto: *"AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. NOMINA AUTORITA' DI GARA MONOCRATICA - ING. VITTORIO CALIARI"*;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da ASMECOMM.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione, il Presidente della seduta di gara constata la presenza di – NESSUN OPERATORE.

### **PREMESSO CHE:**

- Con Decisione a contrarre n. 625 del 16.10.2024 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c), per l'affidamento dei lavori ad oggetto: *"AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA*



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

**DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO**", dell'importo complessivo di progetto di € 721.367,01 oltre IVA nella misura di legge;

**- I termini di gara venivano così fissati nel Disciplinare di gara inoltrato agli O.E. invitati:**

Termine ultimo di ricezione offerte – 12.11.2024 - 12:00;

Apertura Buste – 12.11.2024 – 15:00

- In data 12.11.2024 – come da Verbale di Gara caricato sulla piattaforma/portale ASMECOMM – il Presidente/ Autorità Monocratica – in seguito alla verifica della documentazione amministrativa e dopo aver verificato che i documenti mancanti sono sanabili, ha attivato le procedure di “*soccorso istruttorio*” ex art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti dei seguenti operatori economici invitati alla gara in oggetto:

- 03373190234 ATHOS GROUP s.r.l.

- 01997520307 ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT

- 01551830282 LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C.

- In data 14.11.2024 sono state inviate “*Comunicazione di attivazione di Soccorso istruttorio*” agli Operatori Economici - nel punto sopra individuati - a rendere, presentare o regolarizzare i documenti amministrativi mediante piattaforma di gara entro il giorno 21.11.2024 alle ore 12:00 ed apertura della documentazione nel medesimo giorno alle ore 15:00:

| Operatore Economico                                     | Richiesta                                                                                                                                                                                             | Termine di presentazione |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 01997520307 ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 21/11/2024 12:00         |
| 03373190234 ATHOS GROUP s.r.l.                          | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 21/11/2024 12:00         |
| 01551830282 LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 21/11/2024 12:00         |



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

Il Presidente/Autorità di Gara – unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, constata e fa constatare che, entro la scadenza dei termini stabiliti per il "soccorso istruttorio", risultano pervenuti ed acquisiti al sistema complessivamente n. 3 plichi virtuali:

Lotto 1

## Integrazioni

Visualizza 10 elementi

|   |                   |                      | Oggetto                                                                                                                                                                                               | Data richiesta   | Scadenza         | Apertura         | Destinatari                                 |
|---|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------|
| ● | Completo<br>1 / 1 | Soccorso istruttorio | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 14/11/2024 16:10 | 21/11/2024 12:00 | 21/11/2024 15:00 | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            |
| ● | Completo<br>1 / 1 | Soccorso istruttorio | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 14/11/2024 16:08 | 21/11/2024 12:00 | 21/11/2024 15:00 | ATHOS GROUP S.r.l.                          |
| ● | Completo<br>1 / 1 | Soccorso istruttorio | Soccorso istruttorio - AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO. | 14/11/2024 16:05 | 21/11/2024 12:00 | 21/11/2024 15:00 | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. |

Dal loro esito scaturisce il seguente esito:

Dal controllo effettuato IL RUP/AUTORITA' di gara constata che gli Operatori economici hanno presentato le integrazioni richieste – a mezzo di piattaforma di gara – come indicato nella "comunicazione formale di attivazione Soccorso istruttorio", ex art. 101 del D.Lgs 36/2023, inviata agli Operatori economici in dd 14.11.2024 e, quindi, chiude alle ore 15:20 la seduta di apertura delle buste di soccorso istruttorio e si ammette alla fase successiva.

L' Autorità di Gara procede alle ore 15:33 all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione inerente all'offerta economica caricata in piattaforma dagli Operatori economici seguenti:

|                 |             |                                             |
|-----------------|-------------|---------------------------------------------|
| Busta Economica | 03373190234 | ATHOS GROUP s.r.l.                          |
| Busta Economica | 01997520307 | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            |
| Busta Economica | 01551830282 | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. |



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

www.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliaro Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

Dall'esame della documentazione dei tre offerenti, scaturisce quanto segue:

| # | ID Univoco | Codice Fiscale | Denominazione                               | Punteggio |
|---|------------|----------------|---------------------------------------------|-----------|
| 1 | 95024      | 03373190234    | ATHOS GROUP s.r.l.                          | 12.5      |
| 2 | 95369      | 01551830282    | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. | 7.37      |
| 3 | 95227      | 01997520307    | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            | 4.73      |

Inoltre, si prende atto che gli operatori economici: - La Dragaggi s.r.l, P.Iva: 02499550271; - Zeta s.r.l, P.Iva: 03521590277; - Ziliani f.lli e figli spa, P.Iva: 00946990173; Co.ge.ter. s.r.l, P.Iva: 00772640231; e – invitati a partecipare alla procedura di gara in oggetto in dd 22.10.2024 (come da ricevuta di avvenuta consegna che si trattiene agli atti) – non hanno presentato offerta amministrativa (Busta A) ed, inoltre, si dà atto che nessuna offerta economica è stata caricata in piattaforma (Busta B).

Ciò premesso, sulla base della tabella sopra riportata con il Ribasso percentuale proposto dagli operatori economici, l'Autorità di Gara Ing. Caliaro Vittorio formula **proposta di aggiudicazione** dell'appalto come segue:

## Graduatoria

| # | Partecipante                                | Economico |
|---|---------------------------------------------|-----------|
| 1 | ATHOS GROUP s.r.l.                          | 12.5      |
| 2 | LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C. | 7.37      |
| 3 | ADRIACOS S.P.A. SOCIETA' BENEFIT            | 4.73      |

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa

| # | ID Univoco | Codice Fiscale | Denominazione      |
|---|------------|----------------|--------------------|
| 1 | 95024      | 03373190234    | ATHOS GROUP s.r.l. |

per un importo di aggiudicazione di Euro 633.966,30 oltre IVA



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

[www.comunemalcesine.it](http://www.comunemalcesine.it)

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

Responsabile Ing. Caliarì Vittorio – Decreto Sindacale prot. n. 15769 del 24.09.2024

Esaurite le operazioni di gara, IL RUP/Autorità di gara Monocratica, alle ore 16:29 dichiara sciolta la seduta e avverte che in seguito sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Autorità di gara Monocratica, Ing. Caliarì Vittorio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R.*

*445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.]*

**AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO.**

## **OFFERTA ECONOMICA**

**AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO.**

**B3EDCF2335**

**Importo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza: € 699.205,71:**

- **Lavori: € 506.218,07**
- **Costi della manodopera € 192.987,64**

**Oneri per la sicurezza: € 22.161,30**

**ATHOS GROUP s.r.l. - 03373190234**

A seguito del bando di partecipazione alla procedura di gara in oggetto indicato, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali,

## **PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA**

|                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ribasso percentuale</b><br><b>Ribasso percentuale sull'importo a base di gara</b>      |
| <b>12,500</b>                                                                             |
| <b>ONERI SICUREZZA AZIENDALE</b><br><b>(esprimere il valore in cifre al netto di IVA)</b> |
| <b>22.161,300</b>                                                                         |
| <b>COSTO DELLA MANODOPERA</b><br><b>(esprimere il valore in cifre al netto di IVA)</b>    |
| <b>192.987,630</b>                                                                        |

QUADRO ECONOMICO DI SPESA [QES] RIDETERMINATO (art. 5, allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023)

AREE PORTUALI MALCESINE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA  
MESSA IN SICUREZZA DELL'ACCESSIBILITA' NAUTICA DEI PORTI DI  
MADONNINA, MALCESINE CENTRO, RETELINO E NAVENE CASELLO.  
CUP: H27F23000030006

| A- | IMPORTO A BASE D'ASTA/AGGIUDICAZIONE-CONTRATTO | progetto Esecutivo<br>[DLG n. 87 dd. 27.08.2024] | AGGIUDICAZIONE<br>(rideterminato)<br>ribasso del 12,500% |
|----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|    | lavori a somministrazione                      | € 699.205,71                                     | € 611.805,00                                             |
|    | TOTALE A BASE D'ASTA                           | € 699.205,71                                     | € 611.805,00                                             |
|    | oneri sicurezza non soggetto a ribasso         | € 22.161,30                                      | € 22.161,30                                              |
|    | TOTALE ONERI SICUREZZA                         | € 22.161,30                                      | € 22.161,30                                              |
|    | TOTALE LAVORI - A                              | € 721.367,01                                     | € 633.966,30                                             |

|                                                                                     |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| B- SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:                              | € 158.278,90   | € 245.679,60   |
| 1- imprevisti (max 10%)                                                             | € 35.088,90    | € 72.136,70    |
| 2- Riliev SAPR e topobatimetrici (madonnina, Retelino, Navene)                      | € 9.680,00     | € 9.680,00     |
| 3- Indagini geotecniche e caratterizzazione sedimenti (Madonnina, Retelino, Navene) | € 10.750,00    | € 10.750,00    |
| 4- Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza (compresa InarCassa 4%)               | € 56.680,00    | € 56.680,00    |
| 5- Spese tecniche generali e amm.ve della S.A. compreso RUP                         | € 14.400,00    | € 14.400,00    |
| 6- Pubblicità                                                                       | € 2.000,00     | € 2.000,00     |
| 7- Spese per attività di consulenza o supporto                                      | € -            | € 15.000,00    |
| 8- Allacciamenti a pubblici servizi                                                 | € -            | € 5.000,00     |
| 9- Spese per analisi, rilievi as built e collaudi                                   | € 9.680,00     | € 9.680,00     |
| 10- Lavori in economia                                                              | € -            | € 30.352,90    |
| 11- Oneri per spostamento temporaneo imbarcazioni                                   | € 20.000,00    | € 20.000,00    |
| C- IVA 22% di A+B (escluso B5)                                                      | € 190.354,10   | € 190.354,10   |
| D- Arrotondamenti                                                                   | -€ 0,01        | € -            |
| IMPORTO TOTALE LAVORI (A+B+C+D)                                                     | € 1.070.000,00 | € 1.070.000,00 |