



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 850 DEL 30/12/2024

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA A FAVORE di "BENEDETTI ALESSIO" PER I LAVORI DI SFALCIO ERBA, POTATURA PIANTE, SVUOTAMENTO CESTINI, PULIZIA STRADE AREE INTERNE OSPEDALE VAL DI SOGNO E PARCHEGGIO ESTERNO ADIACENTE ANNO 2025
CIG: B50C229CF2

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale protocollo n. 15769 del 24.09.2024 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del SETTORE Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività all'Ing. Vittorio Caliari;

VISTO:

- lo statuto comunale è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 04-10-2005, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 09-11-1999 e ss.mm.ii;
- il regolamento di disciplina dei contratti è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 10-04-2007, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 2017, esecutiva ai sensi di legge e successive variazioni;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 04.11.2024, esecutiva ai sensi di legge, ed avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione semplificato 2025/2027";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2024, , dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato 2025/2027";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione esercizi finanziari 2025 /2026 /2027 e relativi allegati" e s.m.i e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 150 del 24.12.2024 esecutiva ai sensi di Legge ed avente ad oggetto "Assegnazione risorse finanziarie per gli esercizi 2025/2027 ed indirizzi vari agli organi gestionali";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PIAO - Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2024/2026 e successive modifiche approvate con DG n. 91 del 16.09.2024 e n. 134 del 29.11.2024;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 26.11.2020 con cui si approvava la Convenzione tra il Comune di Malcesine e l'Azienda Sanitaria U.L.S.S. n. 22 ora denominata U.L.S.S. n.9 Scaligera per la gestione dell'Area di proprietà dell'U.L.S.S. n.9 Scaligera in Località val di Sogno adibita a parcheggio per gli anni 2021 - 2025;

VISTO che l'art. 2 della convenzione stabilisce che il Comune deve provvedere a:

- allo sfalcio dell'erba, di cui almeno due da effettuarsi nel periodo estivo;
- la potatura degli alberi e delle siepi;
- potatura olivi e raccolta olive;
- la manutenzione stradale e la segnaletica interna dell'Ospedale.

VISTO quindi la necessità di provvedere ad incaricare una ditta specializzata per effettuare i lavori di sfalcio erba, potatura alberi, potatura siepi, svuotamento cestini e pulizia strade dell'area interna dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale anche per l'anno 2025;

PRESO ATTO che nel rispetto delle prescrizioni normative date si è attivata formale procedura in economia con affidamento diretto ai sensi dell'art. 108, comma 1del D.Lgs. 36/2023 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, interpellando le ditte qui sottoelencate:

BRIGHENTI DAVIDE con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica, n. 8/5 CF BRGDVD98E26H612B P.IVA 049803602326;

COOPERATIVA SOCIALE BENACO SERVICE S.c.a.r.l. con sede a Malcesine (VR) in via Gardesana 300/1;

BENEDETTI ANGELO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica, n. 204;
BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica, n. 204;
TERRA E SOLE di Loncrini Michele con sede a Malcesine (VR) in Via Valcesera;

ACQUISITI i preventivi di spesa delle ditte:

BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica, n. 204 (**Allegato A**)
BRIGHENTI DAVIDE con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica, n. 8/5 CF con la quale propone offerta (Agli atti di questo ufficio)
COOPERATIVA SOCIALE BENACO SERVICE S.c.a.r.l. con sede a Malcesine (VR) in via Gardesana 300/1, con il quale propone la propria offerta (Agli atti di questo ufficio);

CONSIDERATO che risulta economicamente vantaggioso per questo Comune affidare per l'incarico di cui trattasi la ditta BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica n. 204 CF BNDLSS99D11H330N P.IVA 02536120229, in quanto ha provveduto a trasmettere un'offerta, pervenuta in data 19/12/2024 – prot. n. 20460 economicamente migliore (**Allegato A**);

VISTO inoltre il disciplinare tecnico per i lavori presso l'area interna dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale per l'anno 2024 (**Allegato B**);

Considerato le disposizioni contenute nel “Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione” (PAN-GPP) e il decreto ministeriale del 4 aprile 2013 (G.U. n. 102 del 03/05/2013) che prevedono dei “Criteri Ambientali Minimi” (CAM) per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico e per l'acquisto di ammendanti, piante ornamentali, impianti di irrigazione;

Acquisito la comunicazione della ditta BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica n. 204 CF BNDLSS99D11H330N P.IVA 02536120229, con la quale dichiara che i materiali utilizzati e le pratiche svolte dalla ditta per l'incarico in questione soddisfano i requisiti dei “Criteri Ambientali Minimi” (CAM) per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico (**Allegato C**);

Visto l'articolo 62 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 recante il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, il quale consente a tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Dato Atto che l'art. 17, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Dato atto che al presente provvedimento si applicano le disposizioni previste dallo “split payment” di cui ai commi 629 lett. b e 632, della legge 23.12.2014 n. 190;

Rilevato che la tracciabilità e la trasparenza del presente affidamento prescritta dal Codice dei Contratti è assolta dall'utilizzo della posta elettronica, dal protocollo informatico e dalla pubblicazione in amministrazione trasparente sul profilo del committente;

PRESO ATTO che il CIG verrà assunto per il tramite della piattaforma di approvvigionamento certificata ASMEL, configurato come accesso ai servizi ANAC, una volta che il presente provvedimento assumerà efficacia;

Tutto ciò premesso e considerato:

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione e pertanto di approvarle;
2. di affidare l'incarico fino al 31/12/2025, per le motivazioni espresse in premessa, alla Ditta BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica n. 204 CF BNDLSS99D11H330N P.IVA 02536120229, per i lavori di sfalcio erba, potatura alberi, potatura olivi, potatura siepi, svuotamento cestini e pulizia strade dell'area interna dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale per l'anno **2025**, per n. 15 ore di lavoro settimanali come da preventivo pervenuto in data 19.12.2024 – prot.n. 20460;
3. di quantificare ed impegnare per le motivazioni espresse in premessa a favore della Ditta BENEDETTI ALESSIO con sede a Malcesine (VR) in Via Panoramica n. 204 CF BNDLSS99D11H330N P.IVA 02536120229, la somma di euro **14.800,00** oltre IVA 22% per complessivi **euro 18.056,00**

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano Finanziario	Capitolo	Descrizione
9	2	1	3	U.1.03.02.09.000	2771	Prestazioni di servizio per mantenimento e manutenzione aree verdi e parchi comunali

del Redigendo Bilancio di previsione 2025;

4. di approvare il disciplinare tecnico per i lavori presso l'area interna dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale per l'anno 2025, contenuto nell'**Allegato B**, che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di esprimere ai sensi dell'art. 49 – comma primo - del D.Lgs. 267/2000 parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione;
6. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" dei seguenti dati ai sensi dell'art. 18 del d.l. 83/2012 e successive modificazioni e ai sensi dell'art. 23 della legge 6.11.2012 n. 190 e successive modificazioni;
7. di trasmettere il presente provvedimento all'Area Pianificazione Finanziaria e Controllo di Gestione perché provveda per quanto di competenza;
8. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;
9. di dare atto che la presente determinazione:
 - diverrà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile;
 - diverrà finanziaria della fornitura dei servizi in oggetto;
 - va pubblicata, in elenco, all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI
ALLA COLLETTIVITA'**

ADOTTA la determinazione avente ad oggetto ed esprimendo contestualmente parere di regolarità tecnica:

IMPEGNO DI SPESA A FAVORE di "BENEDETTI ALESSIO" PER I LAVORI DI SFALCIO ERBA, POTATURA PIANTE, SVUOTAMENTO CESTINI, PULIZIA STRADE AREE INTERNE OSPEDALE VAL DI SOGNO E PARCHEGGIO ESTERNO ADIACENTE ANNO 2025

Impegno

Descrizione Impegno: IMPEGNO "BENEDETTI ALESSIO" PER LAVORI SFALCIO ERBA, POTATURA PIANTE, SVUOTAMENTO CESTINI, PULIZIA STRADE AREE INTERNE OSPEDALE VAL DI SOGNO E PARCHEGGIO ESTERNO ADIACENTE ANNO 2025

CIG: **CUP:**

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER MANTENIMENTO AREE VERDI E PARCHI COMUNALI

Vincolo Bilancio:

Vincolo Tesoreria:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
1.03.02.99.009	09.02	2771	Selezione	2025	985
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
260	€ 18.056,00	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: BENEDETTI ALESSIO - **Progressivo Fornitore:** 73308

Codice Fiscale: BNDLSS99D11H330N - **P.Iva:**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Caliarì Vittorio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

APPONE il visto Favorevole ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Impegno

Descrizione Impegno: IMPEGNO "BENEDETTI ALESSIO" PER LAVORI SFALCIO ERBA, POTATURA PIANTE, SVUOTAMENTO CESTINI, PULIZIA STRADE AREE INTERNE OSPEDALE VAL DI SOGNO E PARCHEGGIO ESTERNO ADIACENTE ANNO 2025

CIG: **CUP:**

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER MANTENIMENTO AREE VERDI E PARCHI COMUNALI

Vincolo Bilancio:

Vincolo Tesoreria:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
1.03.02.99.009	09.02	2771	Selezione	2025	985
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno

260	€ 18.056,00	0	€ 0,00		€ 0,00
-----	-------------	---	--------	--	--------

Creditore

Denominazione: BENEDETTI ALESSIO - Progressivo Fornitore: 73308 Codice Fiscale: BNDLSS99D11H330N - P.Iva:
--

Note:

Malcesine, 31/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Rag. Chincarini Ezio Pietro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale

Procedura in economia per i servizi di manutenzione dell'area interna dell'ospedale e del parcheggio esterno adiacente all'ospedale anno 2025

MODULO OFFERTA

Al Comune di Malcesine
Piazza Statuto 1
37018 Malcesine - VR

Il sottoscritto... BENEDETTI ALESSIO nella mia qualità di
legale rappresentante della ditta BENEDETTI ALESSIO
con sede a MALCESINE in via PANORAMICA
n. 204 - Codice Fiscale/Partita I.V.A. BNDLSS99D11H3300N
P. IVA: 02536120229
dichiara di concorrere alla gara di cui in epigrafe impegnandosi ad eseguire i servizi a perfetta regola e
secondo quanto precisato nel capitolato tecnico, per i lavori di manutenzione dell'area interna
dell'ospedale e del parcheggio esterno adiacente all'ospedale anno 2025:

IMPORTO TOTALE DELL'OFFERTA (I.V.A. ESCLUSA)	€ (cifre) <u>14.800</u>	€ (lettere) <u>QUATTORDICIMILAOTTOCENTO</u>
---	-------------------------------	---

Il prezzo esposto in fase di gara dovrà tener conto anche il costo dell'attrezzatura da lavoro e dei mezzi di trasporto, incluso la benzina, senza vincoli di chilometraggio, lo smaltimento del verde e ramaglie.
Si chiede inoltre una dichiarazione con il quale la prestazione di cui all'oggetto, rispetta i Criteri Minimi Ambientali come descritto nel Disciplinare.

Data, 16/12/2024.

TIMBRO E FIRMA

R. N. Alessio



COMUNE DI MALCESINE

DISCIPLINARE TECNICO PER I LAVORI PRESSO L'AREA INTERNA DELL'OSPEDALE DI VAL DI SOGNO E DEL PARCHEGGIO ESTERNO ADIACENTE L'OSPEDALE PER L'ANNO 2025.

Il presente disciplinare ha lo scopo di regolamentare le modalità di effettuazione dei lavori di sfalcio erba, potatura alberi, potatura siepi, svuotamento cestini rifiuti e pulizia strade dell'area interna dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale nell'anno 2025 per n. 15 ore di lavoro settimanali da parte della ditta incaricata.

Detti lavori consistono nel ripristino delle condizioni di decoro delle aree interne dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale attraverso la rimozione di rifiuti presenti sulle aree verdi e negli spazi pavimentati, taglio delle erbe infestanti, potatura di piante e siepi e potatura a regola d'arte delle piante d'olivo presenti.

PROGRAMMA MANUTENTIVO

Il presente disciplinare tecnico relativo alla manutenzione delle aree a verde e degli spazi pavimentati dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale, indica tutte le operazioni ed i tipi di interventi che dovranno essere eseguiti nel corso dell'anno **per n. 15 ore di lavoro alla settimana**.

Il Comune e/o il referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno impartirà ordini di lavoro alla ditta incaricata all'occorrenza attraverso telefono, e-mail, fax, ecc.

- 1) **PULIZIE**: gli interventi comportano la raccolta e lo svuotamento dei cestini, l'asportazione e conferimento in discarica autorizzata, secondo le norme legislative vigenti, di ogni materiale di qualsiasi natura o dimensione presente nelle aree interne dell'ospedale di Val di Sogno e del parcheggio esterno adiacente l'ospedale attraverso la rimozione di rifiuti presenti sulle aree verdi e negli spazi pavimentati, compresi il carico ed il trasporto del materiale di risulta a discarica autorizzata o altro luogo indicato. I sacchi in plastica da posizionare nei cestini porta rifiuti sono con oneri d'acquisto a carico della ditta incaricata.
- 2) **OPERE DI BONIFICA VEGETAZIONE**: gli interventi di bonifica comportano, dopo la pulizia delle aree attraverso la raccolta di tutti i tipi di rifiuti solidi urbani, di tipo organico e non, l'eliminazione della vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, l'eliminazione selettiva di vegetazione infestante arborea eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici (attrezzi minori come decespugliatore, tagliasiepi, soffiatore, forbicioni, forbice elettrica, motosega, utensili vari da giardinaggio, ecc.) con o senza l'asportazione degli apparati radicali, con l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato.
- 3) **MANTENIMENTO SUPERFICI INERBITE**: l'intervento comporta la tradizionale operazione di taglio erba che deve porsi come obiettivo la conservazione e l'infittimento del cotico erboso, in modo tale da garantire sia la preservazione del suolo che l'agevole fruizione delle aree verdi, nonché le funzioni estetiche e di decoro delle medesime. Tale operazione deve perciò essere eseguita con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria in modo tale da favorire l'accestimento delle erbe ed il giusto equilibrio fra le specie che costituiscono il prato. I tempi e le periodicità delle operazioni di sfalcio dovranno garantire il mantenimento costante delle erbe, che costituiscono i prati, entro lo sviluppo definitivo. L'erba tagliata dovrà essere asportata nel più breve tempo possibile, e comunque entro 24 ore, i materiali di risulta dello sfalcio e quanto



COMUNE DI MALCESINE

recuperato dalla accurata rastrellatura dell'intera superficie dovranno essere conferiti in discarica o altro luogo indicato. Ogni intervento di sfalcio deve essere integrato con la pulizia generale dell'area, ivi compreso il materiale di risulta dello sfalcio medesimo, secondo quanto prescritto dalle norme relative. L'intervento dovrà effettuarsi esclusivamente con macchine operatrici ad asse rotante (verticale e orizzontale) e con attrezzi a motore tipo decespugliatore ponendo particolare attenzione alle operazioni di taglio in prossimità del colletto delle varie piante arboree ed arbustive.

Per sfalcio completo deve intendersi un complesso di operazioni sintetizzabili in:

- pulizia preventiva dell'area da eventuali rifiuti solidi urbani;
- taglio delle erbe;
- pulizia completa dell'area, come previsto nella specifica lavorazione;
- rifilatura dei bordi, scoline e scarpate;
- rifilatura degli spazi circostanti e arredi della più varia natura;
- asportazione di eventuali polloni giovani presenti alla base delle alberature di qualsiasi specie.

Particolare attenzione dovrà essere prestata per non arrecare danni con macchine ed attrezzi alla base dei tronchi delle piante arboree. Eventuali lesioni ai tronchi dovranno essere segnalate al referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno ed all'Amministrazione Comunale per la valutazione economica del danno.

Si dovrà provvedere inoltre al diserbo dei vialetti pavimentati e non interni all'area dell'ospedale e del parcheggio esterno adiacente.

- 4) **SIEPI**: l'intervento di potatura delle siepi deve essere effettuato mantenendo forma propria alla siepe e tenendo conto della specie di appartenenza. Ciò favorisce l'omogenea illuminazione di tutte le porzioni vegetali della siepe medesima al fine di garantire sviluppo omogeneo e coprente della vegetazione stessa. Il taglio va effettuato comunque in modo tale che al termine delle operazioni le siepi già adulte, abbiano assunto nuovamente forma e volume originario, mentre per quelle in fase di accrescimento si abbia un incremento di sviluppo sufficiente a raggiungere la forma voluta, ed il massimo vigore, nel più breve tempo possibile. Può peraltro sussistere la necessità di provvedere al rinnovo di siepi annose, degradate, defogliate, non mantenute e comunque da ridurre eccezionalmente, per necessità tecniche ed estetiche (viabilità, visibilità, apertura di scorci prospettici, sicurezza) praticando tagli anche su vegetazioni di più anni (tagli sul vecchio), in modo tale comunque da consentire un'efficacia ripresa vegetativa. La ditta incaricata potrà, a sua cura e spese, usare i mezzi che riterrà opportuno purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione dei lavori provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante. Durante le operazioni di potatura la ditta incaricata dovrà provvedere alla rimonda, ossia all'asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati. Il lavoro dovrà presentarsi accurato e completo, il materiale di risulta dovrà asportarsi in giornata e conferito presso discarica autorizzata.
- 5) **CESPUGLI**: la potatura dei cespugli consiste in una selezione e mantenimento dei rami più giovani e nell'eliminazione di quelli più vecchi mantenendo la forma propria dell'arbusto. In ogni caso è vietato effettuare interventi cesori atti a trasformare stabilmente cespugli e macchioni di specie decidua in elementi vegetali a forma geometrica definita. E' similmente vietato effettuare drastiche riduzioni, praticando tagli sul vecchio, di cespugli o macchioni se non previa approvazione da parte del referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno. La potatura di



COMUNE DI MALCESINE

contenimento dei cespugli da fiore dovrà effettuarsi tendo conto dell'epoca di fioritura di ogni specie, in modo tale che questa sia effettuata solo al termine della fioritura medesima. Il materiale di risulta dovrà asportarsi in giornata e conferito presso discarica autorizzata. Durante le operazioni di potatura si dovrà provvedere alla rimonda, ossia all'asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati nonché all'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, dove il loro sviluppo reca danno fisiologico o estetico.

- 6) **ALBERATURE**: la potatura di formazione e di rimonda deve interessare tutti gli alberi ad alto, medio e piccolo fusto e deve essere eseguita nel rispetto delle caratteristiche delle singole specie e nel periodo di riposo vegetativo. Per i tagli di diametro superiore a 6 cm deve essere applicato idoneo impasto cicatrizzante.

CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO E PER L'ACQUISTO DI MATERIALI- Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP)

La ditta offerente si impegna a rispettare i criteri ambientali minimi per l'affidamento in questione ed in particolare:

Materiale vegetale da mettere a dimora – Alberi, arbusti, cespugli, erbacee da mettere a dimora devono:

- essere adatti alle condizioni ambientali e di coltivazione del sito di impianto, ove per “condizioni ambientali e di coltivazione” si intendono le caratteristiche climatiche e dei terreni (esempio: livelli di acidità del suolo, precipitazioni medie, temperature nel corso dell'anno, ecc.);
- essere coltivati con tecniche di lotta integrata utilizzando substrati privi di torba;
- presentare caratteristiche qualitative tali da garantire l'attecchimento (dimensioni e caratteristiche della zolla e dell'apparato epigeo, resistenza allo stress da trapianto, stabilità, ecc.);
- non presentare fitopatogeni che potrebbero inficiarne la sopravvivenza o renderne più difficoltosa la gestione post-trapianto;
- appartenere a specie che non siano state oggetto, negli anni precedenti, di patologie endemiche importanti nel territorio del sito di impianto.

Contenitori ed imballaggi del materiale vegetale

- Il materiale vegetale da mettere a dimora deve essere fornito in contenitori/imballaggi riutilizzabili e/o riciclati, che supportino la qualità e la crescita dei sistemi radicali i quali, ove non destinati a permanere con la pianta per tutta la sua durata di vita, dovranno essere restituiti al fornitore delle piante, se diverso dall'aggiudicatario, insieme agli altri imballaggi secondari eventualmente utilizzati. La ditta offerente deve allegare una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante con descrizione dei contenitori/imballaggi che si impegna ad utilizzare e l'impegno al ritiro dei contenitori non destinati a permanere con la pianta.

Gestione residui organici -I residui di potatura prodotti durante l'esecuzione del servizio devono essere gestiti come nel seguito specificato.

- I residui organici (foglie secche, residui di potatura, erba, ecc.) prodotti nelle aree verdi, devono essere compostati in loco o cippati “in situ” e utilizzati come pacciame nelle aree idonee per ridurre il fenomeno di evaporazione del terreno.
- Qualora il compostaggio in loco non fosse tecnicamente possibile e, ove tali residui non potessero essere interamente utilizzati come pacciame nelle aree verdi gestite nell'ambito del contratto, le



COMUNE DI MALCESINE

eccedenze di tali rifiuti organici debbono essere compostate in impianti autorizzati oppure, ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, debbono essere utilizzate come biomassa per esigenze termiche della stazione appaltante o di enti limitrofi.

Formazione del personale

Il personale addetto ai lavori di giardinaggio deve essere formato in tema di pratiche di giardinaggio ecocompatibili e deve saperle applicare nell'esecuzione del servizio. Tale formazione deve comprendere argomenti quali:

- tecniche di prevenzione dei danni provocati dai parassiti, malattie e infestanti tramite scelta di specie e di varietà di piante ed alberi e processi termici;
 - nozioni sui prodotti fitosanitari, caratteristiche e indicazione di quelli autorizzati per essere impiegati nella produzione biologica, nozioni sull'uso di prodotti basati su materie prime rinnovabili, sul maneggiamento, la gestione di prodotti chimici e dei loro contenitori, sull'uso legale ed in sicurezza di pesticidi, di erbicidi, e tecniche per evitare fenomeni di resistenza indotta da parassiti alle sostanze chimiche usate, sull'uso e le caratteristiche del compost;
 - pratiche di risparmio idrico ed energetico;
- gestione e raccolta differenziata dei rifiuti.

DISPOSIZIONI FINALI

La ditta incaricata risponde di ogni molestia o danno derivante dai lavori sopra indicati, restando il Comune esonerato da qualsiasi responsabilità al riguardo.

La ditta incaricata assume pertanto ogni responsabilità per eventuali danni, all'ospedale, al Comune e/o a terzi, derivante dai lavori in questione.

La ditta incaricata è tenuta a disporre e a dotarsi di ogni mezzo ed attrezzatura idonea per l'esecuzione di tutti i lavori del presente disciplinare.

La ditta dovrà effettuare a sua cura e spese tutte le manutenzioni ordinarie e straordinarie necessarie a mantenere in buono stato mezzi ed attrezzature impegnati nei lavori.

Sono a carico della ditta tutti gli oneri e le spese per i materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori (sacchi in plastica, filo decespugliatori, carburante, ecc.).

L'Amministrazione Comunale ed il referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno hanno facoltà di eseguire, in qualunque momento, appropriati controlli per assicurarsi della quantità e della idoneità di mezzi ed attrezzature impiegati per l'esecuzione dei lavori.

Per l'adempimento di tutte le obbligazioni conseguenti all'esecuzione del presente disciplinare, l'impresa dovrà disporre di tutto il personale necessario all'esecuzione del servizio. La ditta sarà tenuta alla completa osservanza, nei riguardi del personale alle proprie dipendenze, di tutte le disposizioni e norme contenute nel C.C.N.L. della categoria, accordi interconfederali, regionali, locali ed aziendali nonché delle disposizioni di legge in materia di riposo settimanale, ferie, assicurazioni sociali, collocamento invalidi, ecc.. Farà pure carico alla ditta, per il personale alle proprie dipendenze, il pagamento di tutti i contributi pertinenti al datore di lavoro ed inerenti alla assicurazione di invalidità, vecchiaia, assicurazione infortuni, malattie, ecc.. Si intendono a carico della ditta gli oneri per il trattamento di fine rapporto che il personale matura alle sue dipendenze e che dovrà essere corrisposto all'atto della risoluzione del rapporto di lavoro.

L'orario settimanale dei lavori verrà proposto dalla ditta incaricata al referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno che si riserva la facoltà di proporre modifiche che eventualmente verranno concordate tra le parti.

NB: Ogni volta che la ditta effettuerà i lavori presso l'Ospedale di Val di sogno, dovrà sottoscrivere un foglio presenza, predisposto dal referente amministrativo dell'Ospedale di



COMUNE DI MALCESINE

Val di Sogno, presso la portineria dell'ospedale. Detto foglio di presenza verrà trasmesso in copia al Comune di Malcesine dal referente amministrativo dell'Ospedale di Val di Sogno.

OGGETTO: FORNITURA SERVIZI GESTIONE VERDE PUBBLICO - DICHIARAZIONE

Il sottoscritto **BENEDETTI ALESSIO** in qualità di titolare/legale rappresentante della ditta **BENEDETTI ALESSIO** con sede in **MALCESINE, VIA PANORAMICA N. 204** Partita IVA **02536120229**,

visto i criteri ambientali minimi per il servizio di gestione verde pubblico previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei servizi nel settore della Pubblica Amministrazione ovvero Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP),

con la presente dichiara che i servizi di gestione dell'arredo urbano forniti dalla ditta **BENEDETTI ALESSIO** soddisfano i requisiti ivi contenuti.

Data, **16/12/2024**