



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237

PROVINCIA DI VERONA
Stazione di Soggiorno

Tel. 045. 6589911
PEC protocollo@pec.comunemalcesine.it

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI ALLA COLLETTIVITA'

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 354 DEL 28/05/2025

OGGETTO: BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA.
SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO DITTA 4 EMMA SERVICE
S.P.A. - IMPEGNO DI SPESA
CIG: B0E31A98FE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il decreto del Sindaco pro tempore del Comune di Malcesine in data 31.12.2024, Protocollo n. 20869 con il quale è stata confermata la nomina dell'Ing. Vittorio Caliarì quale Responsabile de SETTORE "Edilizia Pubblica, Ecologia, Ambiente e Servizi alla Collettività", abilitato ad assumere atti di gestione con le modalità stabilite dal Regolamento di Contabilità e dal Regolamento degli Uffici e Servizi;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PIAO - Piano Integrato Attività ed Organizzazione 2025/2027;
- delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 04.11.2024, esecutiva ai sensi di legge, ed avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione semplificato 2025/2027";
- delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato 2025/2027";
- delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di previsione esercizi finanziari 2025/2027 e relativi allegati";
- delibera di Giunta Comunale n. 150 del 24.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Assegnazione risorse finanziarie per gli esercizi 2025/2027 ed indirizzi vari agli organi gestionali".

VISTO, inoltre, che:

- lo statuto comunale è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 04.10.2005, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 198 del 09.11.1999 e successive modifiche ed integrazioni;
- il regolamento di disciplina dei contratti è stato approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 10.04.2007, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità armonizzata è stato approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 53/2017, esecutiva ai sensi di legge, e modificata con Delibera di Consiglio n. 22/20.07.2023;

PREMESSO quanto segue:

- Responsabile di Progetto è l'Ing. Vittorio Caliarì quale Resp. SETTORE "Edilizia pubblica, ecologia, ambiente e servizi collettività".

CONSIDERATO che nei documenti di programmazione economico finanziari dell'Amministrazione comunale, riveste carattere prioritario sia il mantenimento della funzionalità delle varie infrastrutture e degli impianti, sia esso programmato che in ragione di eventi imprevedibili e/o comunque in ragione di evoluzioni negative – non prevedibili – di stati monitorati, e sia il miglioramento delle infrastrutture e degli edifici pubblici o aperti al pubblico;

CONSIDERATO ancora che la verifica statica per la messa in sicurezza del "balcone in pietra", ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, rientra nella fattispecie del miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici;

CONSIDERATO che gli interventi di cui trattasi insiste su compendio Scaligero tutelato ai sensi della Parte seconda (Beni Culturali) del D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 recante "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio", e che pertanto necessariamente i servizi tecnici di progettazione e direzione lavori in ambito monumentale devono essere demandate a figure tecniche in possesso dei necessari requisiti di qualificazione riconducibili ai laureati in architettura o a soggetti muniti di laurea equipollente che consenta l'iscrizione all'albo degli architetti, sezione A (rif.to ex lege n. 143/49);

PRESO ATTO ad oggi il permanere dei servizi tecnici e di supporto relativi e che nello specifico riferiscono:

- determina Reg. Gen. n. 464 dd. 26.10.2020 con la quale si sono affidati i servizi tecnici di verifica e progettazione statica per la messa in sicurezza del “balcone in pietra” ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, all’Ing. Davide Bommartini – iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Verona al n° A2803 – C.F.BMM DVD 72H16 B296Y, P.Iva 02901680237;
- determina Reg. Gen. n. 292 dd. 10.05.2022 con la quale si sono affidati i servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori in ambito della messa in sicurezza del “balcone in pietra” ubicato presso i giardini del Castello Scaligero, all’Arch. Lorella Marconi – iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Verona al n° 1671-A – C.F. MRCLLL72C50I775L, P.Iva 3921900233;
- determina Reg. Gen. n. 656 dd. 07.11.2023 e succ. con la quale è stata affidata la fornitura con posa di ponteggi – funzionali all’attività di studio, progettazione e successiva esecuzione dei lavori – alla ditta SEC. S.r.l. con sede in Villafranca (VR), c.f./p.iva 04055340238.

RICHIAMATA determinazione Reg. Gen. n. 161 dd. 13.03.2024 quale affidamento incarico dei servizi tecnici di esecuzione delle c.d. prove di carico alla ditta specializzata 4 EMME S.p.A. con sede a Bolzano – p.iva/c.f. 01288130212 – ove allo scopo si impegnava la somma complessiva di € 3.416,-- (Iva 22% compresa) come a seguire:

Capitolo [imp. n.]	Piano Finanziario	Missione / Programma	descrizione	esercizio
630 [615]	1.03.02.09	01.05	PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA	2024

CONSIDERATO ad oggi il permanere in itinere delle attività progettuali finalizzate sia all’ottenimento dei necessari parere e autorizzazioni superiori e sia alla definizione delle lavorazioni necessarie da porre in affidamento a ditta specializzata da individuarsi:

RITENUTO pertanto necessario procedere a procrastinare i servizi tecnici di esecuzione delle c.d. prove di carico ad intervento effettuato, modificando l’esigibilità della spesa originariamente prevista, relativamente agli impegni precedentemente assunti ancorché decaduti per la mancanza delle condizioni per il loro riaccertamento in sede di conto consuntivo 2024, all’esercizio finanziario in cui l’obbligazione verrà presumibilmente a scadenza;

RITENUTO il suddetto provvedimento meritevole di approvazione per le motivazioni espresse in narrativa;

VISTO l’art. 18 del D.L. 83/2012 “Amministrazione trasparente” in merito ai nuovi obblighi di pubblicità;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come modificato da D.Lgs. 126/2014 inerenti l’armonizzazione dei sistemi contabili;

VISTO l’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ;

D E T E R M I N A

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e pertanto di approvarle;

2. di dare atto che la determinazione Reg. Gen. n. 161 dd. 13.03.2024 quale affidamento incarico dei servizi tecnici di esecuzione delle c.d. prove di carico alla ditta specializzata 4 EMME S.p.A. con sede a Bolzano – p.iva/c.f. 01288130212 – ancorché decaduto l’impegno di spesa assunto per la mancanza delle condizioni per il suo riaccertamento in sede di conto consuntivo 2024, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di impegnare la spesa pari ad € **3.416,--** a favore della specializzata **4 EMME S.p.A.** con sede a Bolzano – p.iva/c.f. 01288130212 – in ragione del provvedimento di affidamento incarico Reg. Gen. n. 161 dd. 13.03.2024 – a valere sul vigente esercizio finanziario 2025 come a seguire:

Capitolo [imp. n.]	Piano Finanziario	Missione / Programma	descrizione	esercizio
630	1.03.02.09	01.05	PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA	2025

4. di dare atto che l’obbligazione diverrà presumibilmente esigibile entro il **31.12.2025**;
5. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune nell’apposita sezione “Amministrazione trasparente” dei seguenti dati ai sensi dell’art. 18 del d.l. 83/2012 e successive modificazioni e ai sensi dell’art. 23 della legge 6.11.2012 n. 190 e successive modificazioni;
6. di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune - nell’apposita sezione - dei dati relativi all’appalto, per gli adempimenti degli obblighi previsti dall’art. 1, c. 32 della legge n. 190/2012 - procedimenti di cui al c. 16, lett. b) della medesima legge;
7. di dare atto che al presente provvedimento si applicheranno le disposizioni previste dall’inversione contabile “reverse charge” di cui all’art. 1, commi 629 e 631, della Legge 23.12.2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) ad integrazione dell’art. 17 del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633;
8. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile Area Pianificazione Finanziaria e Controllo Interno, affinché provveda per quanto di competenza.

Allegati:

- c.s.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA, ECOLOGIA, AMBIENTE E SERVIZI
ALLA COLLETTIVITA'**

ADOTTA la determinazione avente ad oggetto ed esprimendo contestualmente parere di regolarità tecnica:

BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA. SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO DITTA 4 EMMA SERVICE S.P.A. - IMPEGNO DI SPESA

Impegno

Descrizione Impegno: INCARICO 4 EMME SPA PER SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA

CIG: B0E31A98FE **CUP:**

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA

Vincolo Bilancio: Selezione

Vincolo Tesoreria:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
1.03.02.09.008	01.05	630	Selezione	2025	349
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
803	€ 3.416,00	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: 4 EMME SERVICE SPA - **Progressivo Fornitore:** 41031

Codice Fiscale: 01288130212 - **P.Iva:** 01288130212

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Ing. Caliarì Vittorio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

APPONE il visto Favorevole ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Impegno

Descrizione Impegno: INCARICO 4 EMME SPA PER SERVIZI TECNICI ESECUZIONE PROVA DI CARICO BALCONE IN PIETRA C/O CASTELLO SCALIGERO, MESSA IN SICUREZZA

CIG: B0E31A98FE **CUP:**

Descrizione Capitolo: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PATRIMONIALI - CAPITOLO PARZIALMENTE RILEVANTE IVA

Vincolo Bilancio: Selezione

Vincolo Tesoreria:

Piano Finanziario	Missione	Capitolo	Quinti Livello p.f.	Esercizio	N. Impegno Provvisorio
1.03.02.09.008	01.05	630	Selezione	2025	349
N. Impegno Definitivo	Importo Impegno	N. Sub-impegno	Importo sub-impegno	N. SottoSub-impegno	Importo Sottosub-impegno
803	€ 3.416,00	0	€ 0,00		€ 0,00

Creditore

Denominazione: 4 EMME SERVICE SPA - Progressivo Fornitore: 41031 Codice Fiscale: 01288130212 - P.Iva: 01288130212
--

Note:

Malcesine, 29/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Rag. Ezio Pietro Chincarini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale