

Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze domestiche

Comuni con popolazione < 5.000 abitanti				
Numero componenti del nucleo familiare	Ka Coefficiente di adattamento per superficie e numero di componenti del nucleo familiare			COEFFICIENTE APPLICATO
	Nord	Centro	Sud	
1	0,84	0,82	0,75	0.84
2	0,98	0,92	0,88	0.98
3	1,08	1,03	1,00	1.08
4	1,16	1,10	1,08	1.16
5	1,24	1,17	1,11	1.24
6 o più	1,30	1,21	1,10	1.30

Coefficienti per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze domestiche

Comuni				
Numero componenti del nucleo familiare	Kb Coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare			COEFFICIENTE APPLICATO
	minimo	Massimo	medio	
1	0,6	1	0,8	0.94
2	1,4	1,8	1,6	1.60
3	1,8	2,3	2	1,80
4	2,2	3	2,6	2,20
5	2,9	3,6	3,2	2,90
6 o più	3,4	4,1	3,7	3,40

Tabella 3b - Coefficienti per l'attribuzione della parte fissa della tariffa alle utenze non domestiche

Attività per comuni fino 5000 abitanti		Kc Coefficiente potenziale produzione						COEFF.
		Nord		Centro		Sud		APPLIC
		Min	max	min	max	min	max	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,34	0,66	0,29	0,52	0,48
2	Campeggi, distributori carburanti	0,67	0,80	0,70	0,85	0,44	0,74	0,67
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,43	0,62	0,66	0,75	0,59
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,23	0,49	0,34	0,52	0,41
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,02	1,49	1,01	1,55	1,33



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018
C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno - Decr. Min. 8 marzo 1927

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)
Fax 045 6589912

6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,65	0,85	0,85	0,99	0,91
7	Case di cura e riposo	0,95	1,00	0,93	0,96	0,89	1,20	0,95
8	Uffici, agenzie studi professionali	1,00	1,13	0,76	1,09	0,90	1,05	1,00
9	Banche ed istituti di credito	0,55	0,58	0,48	0,53	0,44	0,63	0,57
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	1,11	0,86	1,10	0,94	1,16	1,11
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	0,86	1,20	1,02	1,52	1,52
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,72	1,04	0,68	1,00	0,78	1,06	0,99
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,16	0,92	1,19	0,91	1,45	0,92
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,42	0,88	0,41	0,86	0,84
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	0,53	1,00	0,67	0,95	1,09
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	7,42	5,01	9,29	5,54	8,18	5,34
17	Bar, caffè, pasticceria	3,64	6,28	3,83	7,23	4,38	6,32	4,14
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	1,91	2,66	0,57	2,80	2,29
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	1,13	2,39	2,14	3,02	2,45
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	10,44	6,58	10,89	0,34	10,88	6,06
21	Discoteche, night club	1,04	1,64	1,00	1,58	1,02	1,75	1,55

Tabella 4b - Intervalli di produzione kg/m² anno per l'attribuzione della parte variabile della tariffa alle utenze non domestiche

Attività per comuni fino 5000 abitanti		Kc Coefficiente potenziale produzione						COEFF.
		Nord		Centro		Sud		APPLIC
		Min	Max	min	max	min	max	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,60	4,20	2,93	5,62	2,54	4,55	3,96
2	Campeggi, distributori carburanti	5,51	6,55	5,95	7,20	3,83	6,50	5,79
3	Stabilimenti balneari	3,11	5,20	3,65	5,31	5,80	6,64	4,89
4	Esposizioni, autosaloni	2,50	3,55	1,95	4,16	2,97	4,55	3,39
5	Alberghi con ristorante	8,79	10,93	8,66	12,65	8,91	13,64	10,93
6	Alberghi senza ristorante	6,55	7,49	5,52	7,23	7,51	8,70	7,49
7	Case di cura e riposo	7,82	8,19	7,88	8,20	7,80	10,54	7,82
8	Uffici, agenzie studi professionali	8,21	9,30	6,48	9,25	7,89	9,26	8,21
9	Banche ed istituti di credito	4,50	4,78	4,10	4,52	3,90	5,51	4,64
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	7,11	9,12	7,28	9,38	8,24	10,21	8,82
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8,80	12,45	7,31	10,19	8,98	13,34	11,90
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5,90	8,50	5,75	8,54	6,85	9,34	8,11
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7,55	9,48	7,82	10,10	7,98	12,75	7,55



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018 PROVINCIA DI VERONA
C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)
Fax 045 6589912

14	Attività industriali con capannoni di produzione	3,50	7,50	3,57	7,50	3,62	7,53	6,90
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,50	8,92	4,47	8,52	5,91	8,34	8,26
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	39,67	60,88	42,56	78,93	48,74	71,99	41,98
17	Bar, caffè, pasticceria	29,82	51,47	32,52	62,31	38,50	55,61	29,82
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	14,43	19,55	16,20	22,57	5,00	24,68	18,78
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	12,59	21,41	9,60	20,35	18,80	26,55	20,09
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	49,72	85,60	55,94	92,55	3,00	95,75	49,72
21	Discoteche, night club	8,56	13,45	8,51	13,42	8,95	15,43	12,72

tariffe dell'imposta unica comunale per l'anno 2019 – componente TARI:

Utenze domestiche

Nucleo familiare	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 componente	0,453416	36,381911
2 componenti	0,528986	61,926657
3 componenti	0,582964	69,667489
4 componenti	0,626146	85,149154
5 componenti	0,669329	112,242066
6 o più componenti	0,701716	131,594147

Utenze non domestiche

Categorie di attività	Quota fissa (€/mq/anno)	Quota variabile (€/anno)
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,668075	0,859740
2 Campeggi, distributori carburanti	0,932521	1,257044



COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045. 6589911 (6l. int.)

C.F. 00601160237 Stazione di Soggiorno – Decr. Min. 8 marzo 1927

Fax 045 6589912

3 Stabilimenti balneari	0,821175	1,061649
4 Esposizioni, autosaloni	0,570647	0,735990
5 Alberghi con ristorante	1,851124	2,372970
6 Alberghi senza ristorante	1,266559	1,626125
7 Case di cura e riposo	1,322231	1,697770
8 Uffici, agenzie, studi professionali	1,391823	1,782441
9 Banche ed istituti di credito	0,793339	1,007372
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,544923	1,914876
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,115570	2,583563
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	1,377904	1,760731
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,280477	1,639151
14 Attività industriali con capannoni di produzione	1,169131	1,498032
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,517087	1,793297
16 Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	7,432332	9,114115
17 Bar, caffè, pasticceria	5,762145	6,474104
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,187274	4,077253
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	3,409965	4,361662
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	8,434445	10,794516
21 Discoteche, night club	2,157325	2,761590