



## COMUNE DI MALCESINE

Malcesine, 15.07.2022

Esito della Gara d'appalto / AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA [determina Reg. Gen. n. 435 dd. 13.07.2022]  
per la Concessione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 della << **RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DELL'IMMOBILE SITO IN LOCALITA' TRATTOSPINO, PRESSO L'ARRIVO DELLA FUNIVIA, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MALCESINE, DA ADIBIRE IN PARTE A BASE OPERATIVA DI SOCCORSO ALPINO E AD AULA DIDATTICA PER LA PROMOZIONE DEL TURISMO RURALE** >>  
**CUP: H28I21003180005 – CIG: 9097076898**

procedura aperta, interamente telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 – con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016

n. ordine / prot. di presentazione	ELENCO DITTE PARTECIPANTI :	ammessa / non ammessa	punteggio tecnico	aumento % canone annuo	punteggio economico	Offerta valida / offerta non valida / aggiudicataria	GRADUATORIA (definitiva)
n. estremi offerta							
1	Prot. ASMEL n. 2928803/05.04.2022 <b>ELALPACA DI VALCAN MARIANA OLIMPIA</b> – c.f. VLCMNL75R44Z129E, p.iva 03831830231	ammessa	75/90	+1%	10/10	valida/aggiudicataria	1^

VALORI CONCESSIONE	
durata concessione	20 anni
valore concessione	€ 2.783.383,--
valore investimento	€ 96.435,87
canone annuo base d'asta	€ 5.000,--

OFFERTA DITTA AGGIUDICATARIA	
canone annuo offerto	€ 5.050,-- [+1%]

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Ing. Francesco Misdaris