



# COMUNE DI MALCESINE

C.A.P. 37018

PROVINCIA DI VERONA

Tel. 045 6589911 (6 l. int.)

C.F. 00601160237

Stazione di Soggiorno - Decr. Min. 8 Marzo 1927

Fax. 045 6589912

**OGGETTO: Adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici  
2020 – 2022  
PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO – AVVISO DI  
DEPOSITO**

Il Responsabile AREA "Territorio, ecologia, ambiente e servizi alla collettività" – Ing. Francesco Misdaris – a seguito dell'adozione di cui all'oggetto giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 29.08.2019 ad oggetto "approvazione schema documento unico di programmazione semplificato 2020/2022":

## AVVISA

Che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed Elenco Annuale 2020 è depositato presso l'Ufficio Segreteria per **30 giorni consecutivi** al fine di permetterne visione e la presentazione di eventuali osservazioni. Oltremodo, quale ulteriore forma di pubblicità, il programma viene pubblicato all'Albo telematico di questo Comune per pari periodo a far data dal 13 settembre 2019.

Il presente avviso costituisce adempimento di cui all'art. 21, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5, c. 5 del D.M. 14/2018.

Malcesine, 12/09/2018

Il Responsabile AREA  
Dott. Ing. Francesco Misdaris



# ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022

## DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE di MALCESINE

### QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.260.000,00	6.300.000,00	5.499.700,00	13.059.700,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	210.000,00	952.000,00	200.000,00	1.362.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
<b>Totale</b>	<b>1.520.000,00</b>	<b>7.252.000,00</b>	<b>5.799.700,00</b>	14.571.700,00

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misdaris)

#### Note

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE di MALCESINE**

**ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	valore	si/no
					somma	somma	somma	somma										

**Note**

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato

(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misdaris)

**ALLEGATO I - SCHEDE C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE di MALCESINE**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 5 art.21 e comma 1 art.191	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.l.	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	si/no	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	valore	somma
													valore	valore	valore	valore	somma
													somma	somma	somma	somma	somma

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misdaris)

- Note:**  
(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MALCESINE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	ereditato da scheda C	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
00601160237201900001	01/2019	H22C1600070004	2019	EMILIANO COLOMBO	no	no	005	023	045		03	05 11	I siti della Grande Guerra - recupero e valorizzazione	2	135.000,00	60.000,00		195.000,00						
00601160237201900002	02/2019	H21B17000440004	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	01 01	Cassone, Formazione marciapiede in fregio alla S.R. Gardesana	2	75.000,00	140.000,00		215.000,00						
00601160237201900004	04/2019	H27H16000590005	2019	FRANCESCO MISDARIS	si	no	005	023	045		03	01 01	Riqualificazione urbanistica del centro della frazione di Navene - Lotto 2 (piazzetta e locale plurimo)	2	50.000,00	302.000,00		352.000,00						
00601160237201900005	05/2019	H29B18000100005	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	05 12	Riqualificazione e ricomposizione dell'arredo di Paina e delle sup. prospicienti	1	480.000,00	2.000.000,00	2.340.000,00	4.800.000,00						
00601160237201900006	06/2019	H25B18001860001	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	02 05	opere di difesa idrogeologica	1	250.000,00	1.800.000,00	1.359.700,00	3.409.700,00						
00601160237201900007	07/2019	H29B18000090005	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	05 12	INCOMING MONTE BALDO	1	400.000,00	2.000.000,00	1.600.000,00	4.000.000,00						
00601160237201900008	08/2019	H25H18000200001	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	05 33	messa in sicurezza edificio comunale	1	50.000,00	350.000,00	300.000,00	700.000,00						
00601160237201900010	10/2019	H28C18000040004	2019	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	05 11	Castello scaligero, ristrutturazione biglietteria e servizi igienici	1	100.000,00	150.000,00	100.000,00	350.000,00						
00601160237202000001	01/2020	H21B16000170001	2020	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	01 01	Rettelino, sistemazione area parcheggio	2		200.000,00		200.000,00						
00601160237202000002	02/2020	H21B18000220004	2020	FRANCESCO MISDARIS	no	no	005	023	045		03	01 01	Realizzazione parcheggio "easy park" in Loc. Bassinel	2		250.000,00	100.000,00	350.000,00						
															1.520.000,00	7.252.000,00	5.799.700,00	0,00	14.571.700,00	0,00	somma			

Note

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misaris)

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE di MALCESINE**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00601160237201900001	H22C16000070004	I siti della Grande Guerra - recupero e valorizzazione	EMILIANO COLOMBO	135.000,00	195.000,00	VAB	2	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900002	H21B17000440004	Cassone, formazione marciapiede in fregio alla S.R. Gardesana	FRANCESCO MISDARIS	75.000,00	215.000,00	URB	2	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900004	H27H16000590005	Riqualificazione urbanistica del centro della frazione di Navene - Lotto 2 (piazzetta e locale plurimo)	FRANCESCO MISDARIS	50.000,00	352.000,00	URB	2	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900005	H29B18000100005	Riqualificazione e ricomposizione dell'arenile di Paina e delle sup. prospicienti	FRANCESCO MISDARIS	460.000,00	4.800.000,00	MIS	1	si	si	2	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900006	H25B18001860001	opere di difesa idrogeologica	FRANCESCO MISDARIS	250.000,00	3.409.700,00	AMB	1	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900007	H29B18000090005	INCOMING MONTE BALDO	FRANCESCO MISDARIS	400.000,00	4.000.000,00	MIS	1	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900008	H25H18000200001	messa in sicurezza edificio comunale	FRANCESCO MISDARIS	50.000,00	700.000,00	ADN	1	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	
00601160237201900010	H28C18000040004	Castello scaligero, ristrutturazione biglietteria e servizi igienici	FRANCESCO MISDARIS	100.000,00	350.000,00	MIS	1	si	si	1	0000355333	ASMEL Consortile S.c. a R.L.	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misdaris)

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE di MALCESINE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma  
(Ing. Francesco Misdaris)

(1) breve descrizione dei motivi